



## **RESOLUCION No.032**

**“Por medio de la cual se hacen unos requerimientos y se dictan otras disposiciones”.**

**LA JEFE OFICINA ASESORA JURIDICA DEL ESTABLECIMIENTO PUBLICO AMBIENTAL, EPA, CARTAGENA**, en ejercicio de sus facultades legales conferidas en la Leyes 768 de 2002; 99 de 1993; 768 de 2000, Decreto 1333 de 2009, y el Acuerdo Distrital No. 029 de 2002, modificado y compilado por el 003 de 2003, y

### **CONSIDERANDO:**

Que el Establecimiento Público Ambiental EPA Cartagena, creado para ejercer las funciones de autoridad ambiental, encargado de administrar y proteger dentro del perímetro urbano de la cabecera Distrital, el medio ambiente y los recursos naturales renovables, en aras a garantizar y proteger el fundamental derecho a un ambiente sano.

Que mediante oficio No.13203600003-007-2012 de fecha Enero 20 de 2012. La Procuraduría 3 Judicial II Ambiental y Agraria, solicita información sobre las acciones tomadas por el Establecimiento Público, al haber tenido conocimiento que la Sociedad Inversiones Cospique Ltda, adelanta obras dentro de la Zona Franca de la Candelaria, en sitio muy cercano al área de la servidumbre por donde el Oleoducto Permanente Petrolera transcurren varias tuberías, red eléctrica y fibra óptica, en evidente riesgo por la cercanía de dichas obras con el oleoducto, argumenta lo conocido en los hechos sufridos en Dos quebradas Risaralda en días pasados y los lamentables resultados, se debe impedir cualquier peligro e implicación que pueda tener afectación mecánica a la integridad del poliducto, como también al abastecimiento de la zona norte del país, debido a las obras adelantadas por la citada sociedad, lo anterior en virtud del escrito radicado No. 00026 de Enero de 2012, en el EPA, Cartagena, suscrito por el señor Boris Oñate Donado. Líder (e) de la Empresa ECOPETROL, Regional Jurídica Norte, donde pone de presente los hechos expuestos con copia a ese el Ministerio Público.

Que con oficio OAJ-Of .No. 0294 calendarado el 21 de febrero de 2012, la Oficina Asesora Jurídica del EPA, Cartagena, en atención a la solicitud de la Empresa Ecopetrol, a través de Memorando Interno No.0058-25-01-2012, dió traslado a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible de este Establecimiento, para que en ejercicio de sus funciones realizará la visita técnica correspondiente, la cual del informe de la STDS, no fue factible realizarse, “en los terrenos de la Zona Franca la Candelaria porque sin la concesión de un permiso de entrada no se puede ingresar a esa factoría”.

Que en consecuencia, con oficio No. 0288-21-02-2012, se procedió a solicitar el correspondiente permiso de entrada a las instalaciones de La Zona Franca La Candelaria, con el fin de verificar las posibles obras de la sociedad Inversiones Cospique dentro de esa factoría.

Que la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible del EPA; Cartagena, emitió el Concepto Técnico No. 017 de fecha 17 de Enero de 2013, previa visita de inspección, en cumplimiento de las funciones de Control, vigilancia de esta Autoridad Ambiental, en virtud de la querrela formulada por el señor BORIS OÑATE DONADO, en nombre de la Empresa ECOPETROL y la solicitud de información de la Procuradora 3 Judicial Ambiental y Agraria de Cartagena, sobre la queja de la citada empresa, en el cual se describen los antecedentes Visita y Conceptualización, en los siguientes términos:

**“(…) VISITA DE INSPECCION A TUBERIAS DE CONDUCCION DE HIDROCARBUROS LOCALIZADAS EN SERVIDUMBRE PROXIMA A AREAS DE ZONA FRANCA LA CANDELARIA.**

**1.0 ANTECEDENTES.**

La empresa Ecopetrol, a través de BORIS OÑATE DONADO, mediante Oficio radicado No 00026 de enero 05 de 2012, formuló queja contra la Sociedad Inversiones Cospique Ltda., porque están adelantando obras civiles, en áreas de la Zona Franca La Candelaria más exactamente sobre el predio denominado 33-1, identificado con la cedula catastral No 01-10-0577-0607-000, con Matricula inmobiliaria No 060-175668, donde Ecopetrol S.A., tiene una servidumbre de Oleoducto permanente petrolera, y por donde transcurren varias tuberías, red eléctrica y fibra óptica. Denunciaron esas obras, por según ellos estaba afectando el derecho de servidumbre de Ecopetrol, provocando un riesgo latente de alto impacto ambiental.

La Procuradora 3 Judicial Ambiental y Agraria de Cartagena, doctora MARITZA PEREZ MEJIA, mediante oficio No 13203600003-007-2012, Radicado No 00227 de Enero 24 de 2012, solicitó en ese entonces que se le informara todo lo relacionado con el tema denunciado por Ecopetrol.

Para verificar la denuncia presentada por Ecopetrol, se organizó una visita de inspección al sitio, que contó con la participación por parte de Ecopetrol, del profesional de mantenimiento ALFREDO SUAREZ y el encargado de la inmobiliaria señor JANIO ARGOTE; por parte de EPA Cartagena, estuvieron presentes el técnico ambiental JESUS VELLOJIN NAVARRO y el Ingeniero VICTOR CHAVEZ FLOREZ, profesional especializado del área de vertimientos líquidos.

La visita se realizó en la zona de la vía principal que pasa por el frente de zona Franca de la Candelaria, ya que no se pudo entrar a esa empresa por no tener permiso para el acceso. Desde esa área externa se pudo observar en esa oportunidad; que existen una serie de tuberías superficiales y ductos subterráneos, que se encuentran instalados dentro de un corredor o servidumbre de protección. Desde el sitio donde se realizó la observación, se apreció el levantamiento de una edificación, que parece estar construida, dentro de la zona de servidumbre.

Como en esa oportunidad no pudo realizarse la inspección en los terrenos de Zona Franca La Candelaria, se sugirió a la Oficina Asesora Juridica de EPA Cartagena, solicitar a la empresa Zona Franca La Candelaria, los permisos respectivos para el ingreso a sus predios y definir si había o no afectación a la servidumbre por parte de esa empresa. Igualmente se sugirió informar a los denunciantes y a la Señora Procuradora, lo adelantado en esa oportunidad.

Mediante el Memorando Interno No 0132 de Febrero 13 de 2012, (del cual se anexa copia) se envió a la Oficina Asesora Juridica de EPA Cartagena, el informe de la visita de inspección realizada en esa oportunidad.

**2.0 VISITA DE INSPECCION REALIZADA A ZONA DE SERVIDUMBRE EN AREAS PROXIMAS A ZONA FRANCA LA CANDELARIA.**

La visita de inspección prevista para ser realizada a la zona de servidumbre de Ecopetrol en predios de Zona Franca La Candelaria, se llevó a cabo el día 06 de Noviembre de 2012, y contó con la asistencia de los funcionarios de EPA Cartagena, abogado JOSE MARRIAGA QUINTANA,

profesional universitario y del ingeniero VICTOR CHAVEZ FLOREZ, profesional especializado del área de vertimientos líquidos.

En la visita de inspección realizada pudo observarse, la existencia de un sistema de tuberías de conducción de hidrocarburos que proceden de la Refinería de Ecopetrol, con destino al Terminal Néstor Pineda localizado sobre la Bahía de Cartagena.

La zona por donde se encuentran instaladas las tuberías que conducen hidrocarburos, corresponde a una zona servidumbre establecida entre la Sociedad Zona Franca La Candelaria y La Empresa Ecopetrol, la cual está constituida por una franja de terreno de 20.0 metros de ancho a todo lo largo de los linderos de esta sociedad y sus vecinos, según consta en la Escritura Publica No 1368 de fecha 27 de Junio de 2001, registrada en la Notaria Primera de la ciudad de Cartagena, constituida por las siguientes personas: Inversiones Cospique Ltda., Fidugan S.A y Ecopetrol.

#### **4.0.- CARACTERISTICAS GENERALES DE LA UBICACIÓN DE LASTUBERIAS.**

Inspeccionado el sitio y constatada la ubicación de las tuberías en campo, con respecto al plano de tuberías y ductos que se adjunta al presente informe, se encontró que, los ductos actualmente instalados en la zona de servidumbre no se encuentran centrados con respecto al eje de la servidumbre, encontrándose los ductos subterráneos ubicados más próximos al lindero izquierdo de la servidumbre en sentido Refinería-Terminal Néstor Pineda. Ver anexo fotográfico anexo.

#### **5.0 CONCEPTO**

Por el riesgo inminente que se corre, al momento de presentarse un accidente por rotura de cualquier tubería de conducción de hidrocarburos, se hace una solicitud a la Oficina Asesora Jurídica, para exigir a Ecopetrol S.A., desenterrar, drenar, sellar o clausurar y declarar en abandono los ductos subterráneos próximos al lindero izquierdo de la servidumbre y centrar los ductos superficiales con respecto al eje de dicha zona de servidumbre, para prevenir, reducir y evitar una calamidad en la zona y cualquier impacto ambiental negativo que pueda presentarse por la ocurrencia eventual de cualquier averías o roturas que puedan presentar las tuberías.

Al presente concepto se anexan Informe de la primera de visita inspección realizada al sitio y plano de localización de tuberías y ductos de hidrocarburos dentro de la zona de servidumbre.

**FOTO No 1**



**TUBERIAS DE CONDUCCION DE HIDROCARBUROS PEGADAS A LINDERO IZQUIERDO DE  
SERVIDUMBRE**

**FOTO No 2**



**TUBERIAS DE CONDUCCION DE HIDROCARBUROS PEGADAS A LINDERO IZQUIERDO DE  
SERVIDUMBRE**

**FOTO No 3**



**FRANJA DE AISLAMIENTO ENTRE PROPIEDAD DE ZONA FRANCA LA CANDELARIA Y LA  
LOCALIZACION DE LAS TUBERIAS DE CONDUCCION DE ECOPETROL.**

**FOTO No 4**



#### **AL FONDO SE OBSERVA ZONA DE SERVIDUMBRE DE ECOPETROL CON ARGOS**

Que conforme a lo establecido en el Artículo 8 de la Carta Política *“es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la nación”*.

Que así mismo, en el artículo 79, la Constitución Política de Colombia, consagra el derecho a gozar de un ambiente sano y establece que *“es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines”*.

Que a su vez, el artículo 80 ibídem, señala que *“El Estado planificará el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución. Además, deberá prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales y exigir la reparación de los daños causados”*.

Que el Código Nacional de Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente – Decreto 2811 de 1974, consagra en su Artículo 1° que el ambiente es patrimonio común y que el Estado y los particulares deben participar en su preservación y manejo por ser un bien de utilidad pública e interés social.

Que en el artículo 107 de la Ley 99 de 1993 se consagra que *“Las normas ambientales son de orden público y no podrán ser objeto de transacción o de renuncia a su aplicación por las autoridades o por los particulares.”*

Que el Artículo 13 de la Ley 768 de 2002 ordenó a los Concejos Distritales de Barranquilla, Santa Marta y Cartagena de Indias, la creación de establecimientos públicos para que ejerzan, dentro del perímetro urbano de la cabecera distrital, las mismas funciones atribuidas a las Corporaciones Autónomas Regionales en lo que fuere referente al medio ambiente urbano y en los mismos términos del Artículo 66 de la Ley 99 de 1.993;



Que, como consecuencia de lo anterior, el Concejo Distrital de Cartagena de Indias, mediante el Acuerdo No 029 de 2002, el cual fue modificado y compilado por el Acuerdo No 003 de 2003, erigió al Establecimiento Público Ambiental de Cartagena como máxima autoridad ambiental encargada de administrar, dentro del área de su jurisdicción, el medio ambiente y los recursos naturales renovables;

Que la Ley 99 de 1993, en su artículo 31, numeral 12, establece, entre otras, las funciones de las Autoridades Ambientales, para ejercer las funciones de evaluación, control y seguimiento ambiental de los usos del agua, el suelo, el aire y los demás recursos naturales renovables, lo cual comprenderá el vertimiento, emisión o incorporación de sustancias o residuos líquidos, sólidos y gaseosos a las aguas en cualquiera de sus formas, al aire o a los suelos, así como los vertimientos o emisiones que puedan causar daños o poner en peligro el normal desarrollo sostenible de los recursos naturales renovables o impedir u obstaculizar su empleo para otros usos.

Que en consecuencia, dando aplicación al Principio de Precaución. Artículo 1 Numeral 6 de la Ley 99 de 1993, se hace necesario requerir a la Empresa **ECOPETROL S.A.** en los aspectos que se señalaran en la parte resolutive del presente acto administrativo.

Que el Establecimiento Público Ambiental EPA, Cartagena, requiere a La Empresa **ECOPETROL S.A.**, para que se ajuste de conformidad a las normas de protección ambiental vigentes, las obligaciones impuestas por el EPA, Cartagena, concretamente a las Resoluciones No175/03/04/2002 y la No.184/17/04/2012 y el Concepto Técnico No. 017/17/01(13 emitidos por el EPA, Cartagena.

Que en mérito a lo anteriormente expuesto se,

### **RESUELVE,**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Requerir a la Empresa **ECOPETROL S.A.** Refinería de Cartagena. Identificada con el Nit.899.999.968-1, para desenterrar, drenar, sellar o clausurar y declarar en abandono los ductos subterráneos próximos al lindero izquierdo de la servidumbre y centrar los ductos superficiales con respecto al eje de dicha zona de servidumbre, para prevenir, reducir y evitar una calamidad en la zona y cualquier impacto ambiental negativo que puedan presentarse por la ocurrencia eventual de cualquier avería o roturas que puedan presentar las tuberías, en el término de treinta (30) días, contados a partir de la ejecutoria del presente acto administrativo.

**ARTICULO SEGUNDO:** En caso de incumplimiento de alguno de los requerimientos que se ordena en el artículo anterior del presente acto administrativo, este establecimiento en ejercicio de las atribuciones en la Ley 1333 del 21 de julio de 2009, iniciará las actuaciones administrativas que sean conducentes y pertinentes en defensa del medio ambiente sano, hasta cuando se allane a cumplir con lo requerido, y procederá a imponer las sanciones que sean del caso

**ARTÍCULO TERCERO:** El Concepto Técnico No. 017 del 17 de Enero de 2012, emitido por la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible, Área de Vertimientos del EPA, Cartagena, hace parte integral del presente acto administrativo.

**ARTICULO CUARTO:** Publíquese la presente resolución en el Boletín Oficial del Establecimiento Público Ambiental, EPA, Cartagena.

**ARTÍCULO QUINTO:** Copia del presente acto administrativo se remitirá a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible del EPA, Cartagena, para su seguimiento, control y vigilancia.

**ARTÍCULO SEXTO:** Notificar personalmente al Representante Legal de la Empresa **ECOPETROL S.A.**, el presente acto administrativo, si es del caso, mediante la notificación por aviso, conforme a los Artículos 67,68 y 69 del Código Contenciosos Administrativo

**ARTÍCULO SEPTIMO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reposición ante este Establecimiento, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a su notificación (Artículo 74 del C.C.A.).

Dado en Cartagena de Indias, a los 18 de enero de 2013

NOTIFIQUESE, PUBLIQUESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE

**SANDRA MILENA ACEVEDO MONTERO**  
Jefe Oficina Asesora Juridica del EPA, Cartagena.

P/p. Jose Marriaga Quintana  
P.U. Área Licencias y permisos