

RESOLUCION No. 263

“Por medio de la cual se resuelve solicitud ambiental para la elaboración de productos farmacéuticos y productos cosméticos, entre otros y se dictan otras disposiciones”

LA DIRECTORA GENERAL DEL ESTABLECIMIENTO PUBLICO AMBIENTAL EPA, CARTAGENA, en ejercicio de las facultades legales conferidas en la Ley 99 de 1993, artículos 66 y 31, y

CONSIDERANDO

Que mediante escrito con código de radicación EXT-AMC- 12005047-25/07/2012, el señor JAVIER LECOMPTE BUSTAMANTE, en calidad de Gerente General de la Empresa Perfumería Lemaître, identificada con Nit.890401818-8, presentó ante el Establecimiento Publico Ambiental EPA_Cartagena, un ejemplar del Documento de Manejo Ambiental para su estudio.

Que mediante Auto No.0194-08/08/2012, la Oficina Asesora Jurídica, del EPA_ Cartagena, inicio el trámite Administrativo de la solicitud y lo remitió a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible, con el fin de que se practicara visita de inspección al lugar de interés, se procediera a realizar la evaluación del mismo y se emitiera el correspondiente pronunciamiento técnico.

Que la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible del EPA_ Cartagena, previa visita de inspección al sitio de interés, emitió el Concepto Técnico No. 0821-13/08/2012.

Que la Oficina Asesora Jurídica con Oficio No.001440-25/09/2012, solicito a la Empresa Perfumería Lemaître, que presente el Plan de Contingencia en complemento del Documento de Manejo Ambiental, con el fin de proceder con el trámite administrativo, en virtud de la actividad a desarrollar por la empresa.

Que la Empresa Perfumería Lemaître, allego el ejemplar del Plan de Contingencia, para lo cual la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible del EPA_ Cartagena, previa evaluación del documento, emitió el Concepto Técnico No. 1171-/2012, el cual se acoge en todas sus partes y hace parte integral de este acto administrativo en el que se detallan las medidas que se pretenden implementar en los siguientes términos

“(..)

LOCALIZACION

La perfumería lemaître está localizada en la ciudad de Cartagena, Barrio Bosque Traversal 48 No 21-113 Calle Nilo No 21-113, con Nit No 890401818-8 ubicado geográficamente latitud 10.31 longitud 75.52. Cuyo representante legal es el señor, JAVIER LECOMPTE.

DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES

Perfumería lemaître es una empresa dedicada a la elaboración de productos farmacéuticos (soluciones hidroalcoholicas) y productos cosméticos como: lociones refrescantes y repelentes, gel antibacterial, jabones líquidos, jabón solido en barra.

El trabajo se lleva a cabo bajo las NTC 6001 y los lineamientos de BUENAS PRATICAS de MANUFACTURAS, (BPM) para soluciones hidroalcoholicas. Se cuenta con capacidad aprobada de producción de cosméticos otorgados por el INVIMA (Instituto Nacional de Vigilancia y Control de Medicamentos y alimentos).

El proceso productivo se basa en la recepción de la materia prima la cual es sometida a control de calidad de parte del laboratorio para su ingreso a producción, posteriormente pasa al área de almacenamiento el cual reside hasta consumo de la misma.

Posteriormente pasa al proceso de productivo donde su consumo es por completo e allí se generan los productos que salen al mercado.

Los productos elaborados son almacenados y puestos a periodos de cuarentena en un área especial hasta que sean revisados y aprobados por control de calidad para su salida al mercado

RESOLUCION No. 263

“Por medio de la cual se resuelve solicitud ambiental para la elaboración de productos farmacéuticos y productos cosméticos, entre otros y se dictan otras disposiciones”

Materias primas utilizadas durante los procesos de fabricación:

*Aceite de resino ,Aceite de pal miste Ácido cítrico, Acido esteárico, ácido salicílico
Agua,Alcoholetílico,Azufre,Benzoatodesodio,Cocoamida,Color,Esencia,Fragancia,Mentol,
Laurel sulfato, Glicerina, Sodas caustica ,Sacarosa ,Trictosan*

Descripción de la Infraestructura

El establecimiento totalmente cerrado, cuenta con dos niveles

>Área administrativa

>Área de almacenamiento

>área de producción

>Área de productos en cuarentena

>Área de productos terminados.

MAQUINARIA UTILIZADA PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES

MAQUINA LLENADORA (1)

MAQUINA ETIQUETADORA (1)

MAQUINA TAPANODORA (1)

EVALUACION DE IMPACTOS AMBIENTALES

FACTORES ABIOTICOS

Superficial y Subsuperficial.

Exento de la intervención, no hay lugar a contaminación de suelos.

FACTORES BIOTICOS

La ubicación de la empresa no compromete a la afectación de especies, no hay reservas naturaleza cercana, el tipo de afectación a considerar es indirecto.

FACTORES SOCIOECONOMICOS

La afectación es directa es directa y se puede medir a través de la generación de empleo, crecimiento económico de la empresa y la administración en general.

PROGRAMA PARA EL MANEJO DE RECURSOS HIDRICOS

Este programa consiste en la formulación de medidas para el ahorro del agua, así como el manejo, protección y control de las aguas lluvia de escorrentías superficial a fin de evitar que se mezclen con algunos residuos sólidos que se almacenan en la empresa.

SUELOS

Debido a la naturaleza de las actividades desarrolladas no se altera de forma alguna este componente, por el contrario se contribuye a disminuir las problemáticas generadas por los residuos sólidos (contaminación del suelo, generación de vectores, saturación del relleno sanitario)

PROGRAMAS PARA EL MANEJO DEL RECURSO SUELO

Para el manejo de los vertimientos se establece como prioritaria la adecuación del punto que se tomó como muestreo, que consiste en limpieza e impermeabilización del mismo. Se crea un programa de mantenimiento a las redes sanitarias que incluya como se lleva a cabo el procedimiento, con qué frecuencia con quien o quienes serán las personas responsable de su ejecución y revisión.

AIRE

Calidad (Gases, Partículas, Olores)

PERFUMERIA LEMAITRE, No es fuente generadora de polvos o gases de combustión, así mismo, los residuos y desechos orgánicos serán mínimos esto serán generadores de olores ofensivos.

RESOLUCION No. 263

“Por medio de la cual se resuelve solicitud ambiental para la elaboración de productos farmacéuticos y productos cosméticos, entre otros y se dictan otras disposiciones”

RUIDO

Durante el desarrollo de las actividades en PERFUMERIA LEMAITRE, el ruido generado no ocasiona afectación al Ambiente, tampoco perturba a la comunidad cercana.

PROGRAMA PARA EL CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS Y RUIDOS

Con este programa se busca definir las acciones o medidas a desarrollar para evitar o reducir los impactos ambientales que pudiesen estar relacionados con, las actividades ejecutadas en PERFUMERIA LEMAITRE. Y que posiblemente podrían generar emisiones atmosféricas y ruido, de tal manera que se cumplan con las disposiciones legales vigentes.

Cabe anotar que debido a la naturaleza de las actividades prestadas por este establecimiento, no se produce o generan olores ofensivos y el ruido que se genera es insignificante teniendo en cuenta la evaluación realizada.

CONDICIONES BIOLÓGICAS VEGETACIÓN

No existe alteración de la vegetación ya que la existencia de la misma es baja.

FAUNA

Aves: la presencia de aves silvestre es mínima y por lo tanto no se afecta el hábitat natural.

Animales terrestres: No existe la presencia de especies silvestres. Solo se cuenta con algunos animales domésticos como perros y gatos.

ASPECTO SOCIO-ECONOMICOS

Este aspecto está relacionado con la generación de empleo y bienestar de los trabajadores de igual forma el crecimiento de la empresa.

PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

El Plan de Manejo incluye todas las acciones, medida, obras, proyectos y acciones que permitan prevenir, mitigar, corregir, reducir y/o compensar los efectos negativos sobre el medio natural y social y potenciar a su vez los efectos positivos.

MANEJO DE AGUAS RESIDUALES DOMESTICAS:

Son dirigidas al alcantarillado público de la ciudad, esta cuenta con los servicios básicos sin ningún tipo de inconveniente o sistema alterno.

MANEJO DE AGUAS RESIDUALES INDUSTRIALES:

Las aguas residuales industriales que aquí se generan son las del lavado de la maquina llenadora, estas antes de ser vertidas al alcantarillado se les realiza un pre tratamiento el cual consiste en ajustar el pH.

Observación: es de anotar que tanto las aguas residuales domesticas como las residuales industriales, poseen diferentes líneas de conducción.

MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS:

Para el manejo de los residuos sólidos se tiene implementado un plan de manejo Residuos sólidos convencionales tales como (cartón, papel, plástico) estos se clasifican y se entregan a la empresa prestadora de servicio de recolección de la ciudad.

Residuos sólidos con características peligrosos los cuales se generan durante el mantenimiento de las maquinas, al igual que los generados durante la limpieza de estas (trapos, filtros, sucios de aceite) estos se entregaran a empresa que cuenten con permiso de las Autoridades Ambientales.

RESOLUCION No. 263

“Por medio de la cual se resuelve solicitud ambiental para la elaboración de productos farmacéuticos y productos cosméticos, entre otros y se dictan otras disposiciones”

PLAN DE CONTINGENCIA

El plan de contingencia se formula con el propósito de establecer directrices y responsabilidades para enfrentar las emergencias que puedan presentarse e el desarrollo de lo procesos que puedan originar problemas y causar efecto ambientales.

El plan de contingencia no es un plan de prevención pero es un plan de atención inmediata ante eventualidades de accidentes o emergencias propias de las actividades.

De acuerdo a la evaluación se han identificado los siguientes:

Riesgo de derrame: generados por posibles impactos de caídas durante el cargue y descargue de la mercancía. Los sistemas de controles son:

>Seguir los procedimientos para este tipo de mercancías

>Supervisión continúa de todas las operaciones que involucren este riesgo.

>Reducir los posibles impactos que puedan generarse por el manejo de los productos

DESARROLLO DE LA VISITA

El día 27 de Noviembre del año 2012 se realizó visita, control y seguimiento a las instalaciones de la empresa PERFUMERIA LEMAITRE. por parte del funcionario ROBINSON SANJUAN SALTARIN adscrito a la Subdirección Técnica de Desarrollo Ambiental EPA Cartagena, la cual fue atendida por la señora TULIA ISABEL FLORIAN PUELLO, gerente aseguradora de calidad y directora técnica la cual suministro datos de la empresa y actividad de esta.

Las actividades de la empresa es la elaboración de productos farmacéuticos (soluciones hidroalcoholicas) y productos de cosmetología como: lociones refrescantes y repelentes, gel antibacterial, jabones líquidos, jabón solido en barra, también me informo que la empresa cuenta con convenios estratégicos con otras empresas para comercialización de sus productos. La empresa cuenta con una edificación de dos pisos la cual en la segunda planta se localizan las oficinas administrativas y en la planta baja se localizan las aéreas de almacenamiento, área de producción, área de accesorios (patio, terraza. Sitio de alimentación la empresa cuenta con 30 operarios, los cuales se conforman 14 en producción y, área operativa y 16 en el área administrativa.

La empresa cuenta con avisos informativos sobre vías de evacuación y extintores ubicados estratégicamente en sitios de fácil acceso. En todas las áreas.

Las actividades desarrolladas por la empresa ocasionan impactos mínimos al medio ambiente pero en el plan de manejo ambiental se encuentran consignadas las estrategias a desarrollar para mitigar, compensar, corregir estos impactos

Durante el recorrido a las instalaciones de la empresa Perfumería lemaître se pudo observar lo siguiente: los aceites usados generados debido al mantenimiento preventivo que se les realiza a las maquinas, trapos impregnados con aceites, solventes, se almacenan temporalmente en un recipiente que cumple con las especificaciones técnicas establecidas en el decreto 4741 del 2005. Los RESPEL son entregados a la empresa Orco se llevan registros de estas entregas La empresa cuenta con una serie de extintores (20) veinte, las rutas de evacuación se encuentran debidamente demarcadas, el personal cuenta con todos los elementos de protección personal. También se pudo observar durante el recorrido a las instalaciones que la empresa cuenta con un tanque de acero inoxidable donde son depositados las materias primas para la producción, los cuales están dentro de un dique de contención con el objeto de controlar un posible derrame

La empresa cuenta para sus labores de producción con la siguiente maquinaria: una maquina llenadora una, maquina tapadora y etiquetadora, las demás actividades se realizan manualmente.

RESOLUCION No. 263

“Por medio de la cual se resuelve solicitud ambiental para la elaboración de productos farmacéuticos y productos cosméticos, entre otros y se dictan otras disposiciones”

Los residuos sólidos ordinarios aprovechables se reciclan, como son el papel, cartón, plástico esta se vende a empresas recicladora de la ciudad.

Los residuos sólidos ordinarios no reciclables son almacenados temporalmente en un área designada y posteriormente son entregados a la empresa prestadora de servicio de recolección Pacaribe.

La empresa cuenta a la vez con una caldera la cual no está funcionando desde hace más o menos un año según me informo la señora Tulia Isabel Florián Puello

Las aguas residuales domesticas que se generan en la empresa son vertidas a la red de alcantarillado de la ciudad.

Las aguas residuales Industriales generadas por el lavado de la maquina llenadora se vierte ala alcantarillado de la ciudad no sin antes realizarle un proceso de ajuste del PH

Durante el recorrido por las instalaciones de la empresa tanto de la parte interna como la externa de la empresa no se observaron emisiones a la atmosfera, tampoco se percibieron olores, ni vertimientos líquidos que puedan afectar a las comunidades aledañas. . .

Con base en lo anterior se conceptúa:

CONCEPTO TECNICO

- 1. Luego de la visita realizada a las instalaciones de la empresa Perfumería Le maître, revisado y evaluado el documento, es viable técnica y ambientalmente Acoger el Documento Ambiental de la operación de la empresa Perfumería Le maître, cuya actividad es la producción de productos farmacéutico (soluciones hidroalcoholicas) y productos de cosmetología como lociones refrescantes y repelentes, gel antibacterial, jabones líquidos y jabones en barra.*
- 2. La empresa Perfumería Lemaitre debe cumplir con todas las acciones y medidas contenidas en el presente documento, dirigidas a prevenir y minimizar el posible impacto ambiental negativo.*
- 3. EPA Cartagena realizara visita de control y seguimiento a la empresa Perfumería Le maître”.*

Que el Ministerio de Medio de Ambiente Vivienda y Desarrollo Territorial (MAVDT), hoy Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, a través del decreto 4741 de 2005, conceptuó que “En el marco de la gestión integral, el presente decreto tiene por objeto prevenir la generación de residuos o desechos peligrosos, así como regular el manejo de los residuos o desechos generados, con el fin de proteger la salud humana y el ambiente”.

Que de conformidad con lo establecido en el Decreto 2820, del 05 de agosto de 2010, las actividades a realizar no requieren de licencia ambiental, por lo tanto en virtud de las funciones de control y seguimiento ambiental de las actividades que puedan generar deterioro ambiental, previstas en el numeral 12 del artículo 31 de la Ley 99 de 1993, se procederá a acoger el Documento del Plan de Contingencia, anexo del Documento de Manejo Ambiental, presentado por el señor JAVIER LECOMPTE BUSTAMANTE, el cual se constituirá en el instrumento obligado para manejar y controlar los efectos ambientales de las actividades a desarrollar.

Que teniendo en cuenta las normas, y el concepto técnico favorable “es viable técnica y ambientalmente Acoger el Documento Ambiental de la operación de la empresa Perfumería Le maître”, por parte de la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible (STDS), y al no requerir las obras a ejecutar de licencia ambiental de conformidad con lo establecido en el Decreto 2820 de 2010, será procedente otorgar la viabilidad ambiental requerida para la ejecución de dicha actividad, exigiendo el cumplimiento de las obligaciones que se señalarán en la parte resolutive

RESOLUCION No. 263

“Por medio de la cual se resuelve solicitud ambiental para la elaboración de productos farmacéuticos y productos cosméticos, entre otros y se dictan otras disposiciones”

del presente acto administrativo, a fin de garantizar que no se cause un impacto ambiental negativo al medio ambiente y a los recursos naturales.

Que en mérito de lo anteriormente expuesto este despacho,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Conceder la viabilidad ambiental solicitada por el señor JAVIER LECOMPTE BUSTAMANTE, en calidad de Gerente General de la Empresa Perfumería Lemaître, identificada con Nit.890401818-8, para la elaboración de productos farmacéuticos (soluciones hidroalcohólicas) y productos cosméticos (lociones refrescantes y repelentes, gel, antibacterial, jabones líquidos y jabón sólido en barra), localizada en el Sector el Bosque en la Traversal 48 No.21-113, calle Nilo, en Cartagena de Indias, conforme al Documento y Plan de Contingencia presentado.

ARTÍCULO SEGUNDO: La Empresa Perfumería Lemaître, deberá dar cumplimiento a las obligaciones descritas en el Documento del Plan de Contingencia Ambiental, y lo establecido en los Conceptos Técnicos Nos. 0823-13/08/2012 y 1171-03/12/2012, con el fin de prevenir y minimizar los posibles impactos ambientales negativos.

2.1. El EPA_ Cartagena realizara visita de control y seguimiento a la empresa Perfumería Lemaître, de las obligaciones aquí señaladas, por parte de la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible.

ARTICULO TERCERO: El Documento de Plan de Contingencia que se aprueba en esta resolución, constituye el instrumento mediante el cual se establece la relación de control y seguimiento a las actividades que desarrollará el usuario, en lo que corresponda a los aspectos ambientales que se involucran con las mismas, y que pueden causar impactos negativos, lo cual no lo exonera de la obligación de obtener previamente las licencias, permisos o autorizaciones que deban ser otorgados por otras autoridades que sean competentes para el desarrollo y ejecución de las actividades propuestas.

ARTICULO CUARTO: La Empresa Perfumería Lemaître, en el evento de presentarse durante las actividades efectos ambientales no previstos, deberá suspender sus actividades e informar de manera inmediata al EPA_Cartagena, u autoridad competente de acuerdo a la jurisdicción, para que determine y exija la adopción de las medidas correctivas que considere necesarias, sin perjuicio de las que debe tomar la empresa a fin de impedir la continuidad del efecto negativo al medio ambiente y los recursos naturales.

ARTÍCULO QUINTO: La Empresa Perfumería Lemaître, a través de su representante legal, será responsable por cualquier deterioro y/o daño ambiental causado por ellos o por los trabajadores a su cargo y deberá realizar las actividades necesarias para corregir los efectos causados.

ARTÍCULO SEXTO:, El EPA-Cartagena, a través de la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible realizará visitas de control y seguimiento, a fin de verificar el cumplimiento de la ley, del Documento de Plan de Contingencia y demás obligaciones relacionadas con el asunto objeto de atención de esta autoridad ambiental.

Parágrafo: En caso de incumplimiento, el EPA-Cartagena, en ejercicio de las atribuciones consagradas en la Ley 1333 del 21 de julio de 2009, iniciará las actuaciones administrativas que sean conducentes y pertinentes en defensa del medio ambiente, procediendo a imponer las sanciones que sean del caso hasta cuando se allane a cumplir con lo requerido.

RESOLUCION No. 263

“Por medio de la cual se resuelve solicitud ambiental para la elaboración de productos farmacéuticos y productos cosméticos, entre otros y se dictan otras disposiciones”

ARTÍCULO SEPTIMO: Los Conceptos Técnicos Nos. 0823-13/08/2012 y 1171-03/12/2012, expedido por la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible (STDS), hace parte integral de este acto administrativo.

ARTÍCULO OCTAVO: Remitir copia del presente acto administrativo a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible del EPA - Cartagena, para su seguimiento, vigilancia y control.

ARTÍCULO NOVENO: Publíquese la presente resolución en el Boletín Oficial del Establecimiento Público Ambiental, EPA- Cartagena, a costas del usuario.

ARTÍCULO DECIMO: Notificar personalmente al representante legal de La Empresa Perfumería Lemaître, o a su representante legalmente constituido, y si es del caso, mediante la notificación por aviso, conforme a los Artículos 67,68 y 69 del Código Procedimiento y Contenciosos Administrativo.

ARTÍCULO DECIMO PRIMERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reposición ante este Establecimiento Publico Ambiental, EPA_ Cartagena, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación, en virtud de lo preceptuado en el artículo 76 del C.P.A.C.A.

Dada en Cartagena de Indias, a los 24 días del mes de Junio de 2013.

NOTIFIQUESE, PUBLIQUESE Y CUMPLASE

MARIA ANGELICA GARCIA TURBAY

Directora General del Establecimiento Público Ambiental
EPA_ Cartagena

Rev. **Aroldo Coneo Cárdenas**

Jefe Oficina Asesora Jurídica EPA-Cartagena

Proy. **L. Londoño**

Prof. EP_ OAJ- Área Licencias y Permisos