

RESOLUCION No. ____230____

"Por medio de la cual se resuelve una solicitud de Tala y se dictan otras disposiciones"

LA DIRECTORA GENERAL DEL ESTABLECIMIENTO PUBLICO AMBIENTAL - EPA CARTAGENA, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, EN ESPECIAL, LAS CONFERIDAS POR EL DECRETO 1791 DE 1996, ACUERDO No. 064 DEL 5 DE DICIEMBRE DE 2008 DEL CONSEJO DIRECTIVO, Y

CONSIDERANDO:

Que mediante escrito Radicado bajo el Código de Registro EXT-AMC-14-0028832 de Fecha 05 de Mayo de 2014, presentado por el señor **ALFREDO E. GONZALEZ HURTADO** Gerente de **ALYSA** Constructora S.A.S con Nit.900.555.815-2; en el que solicito lo siguiente:

"(...) La Tala y el recorte de ramas de algunos árboles que se encuentran ubicados en el predio identificado con la nomenclatura Carrera 2° N° 70-71 del Barrio Crespo propiedad de nuestra empresa; debido a que algunos de estos árboles se encuentran totalmente secos e inertes, otros tienen ramas inclinada de forma peligrosa hacia los predios vecinos, son árboles sumamente viejos y representan un potencial peligro tanto para las redes eléctricas y telefónicas como para los transeúntes y moradores del sector, pero principalmente porque en este predio tenemos planificado desarrollar un proyecto Residencial donde sembraríamos árboles nuevos (...)"

Que mediante **MEMORANDO EPA-MEM-000422-2014** de fecha Mayo 12 de 2014, la Oficina Jurídica de este ente ambiental, decidió avocar el conocimiento de la anterior solicitud y remitió a la Subdirección técnica de Desarrollo Sostenible, para su evaluación y respectivo pronunciamiento Técnico.

Que una vez la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible tuvo conocimiento de la solicitud, practicó visita de inspección al sitio de interés, el día 21 de Mayo de dos mil catorce (2014), de donde se extraen las siguientes Observaciones: Al momento de la visita se observaron (03) árboles de Sp.

Que *"(...)Los árboles de Sp, se encuentran plantados en Espacio Público, frente a la vivienda del solicitante, 1 árbol seco muerto en pie, 2 en regular estado, ubicados en el Barrio Crespo Carrera 2 No 70 - 71. Presentan altura de 6m a 9m, DAPs 0.50m - 0.80m, copa asimétrica, Regular estado fitosanitarios, uno seco muerto en pie (...)"*. Ver Registro Fotográfico.

ÁRBOL SP SECO MUERTO EN PIE.



RESOLUCION No. _____230_____

"Por medio de la cual se resuelve una solicitud de Tala y se dictan otras disposiciones"

Que "(...)En el momento de la visita se observaron tres árboles sembrados, frente a la vivienda del solicitante, en espacio público, de los cuales 1 está muerto en pie y los otros 2 se encuentran enfermos, por las características que presentan, (Las hojas se están secando, presentan manchas negras a falta de nutrientes) presentan ramas desarrolladas por encima del predio del solicitante y predio vecino, otras ramas se encuentran entrelazadas con las redes eléctricas y otras muy cerca de los cables de alta tensión, por el desarrollo que presentan sus raíces, se encuentran dirigidas hacia la vivienda del solicitante, con ellas están causando daños materiales, ya que tienen el andén peatonal rajado y levantado, lo que puede generar daños humanos. Los dos árboles se encuentran frente la vivienda del solicitante, donde van a realizar trabajos de construcción (...)".

ÁRBOLES SP, SEMBRADOS EN EL ANDÉN, PEATONAL.



Que en virtud de lo observado en la visita de inspección realizada, la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible emitió el concepto técnico N° 463 de fecha 30 de Mayo de 2014; en el cual se señaló lo siguiente: "(...) Se conceptúa viable autorizar la Tala de los tres árboles de Sp de la visita por las razones que se enumeran a continuación:

1. Por motivo de construcción –Así como fue concedido mediante la Resolución N° 0253 de fecha Mayo 30 de 2014 emitida por la Curaduría Urbana Distrital De Cartagena De Indias-.
2. Son árboles que no pueden ser Traslados por su desarrollo y por encontrarse enfermos.
3. Por el desarrollo que presentan los mismos no es el lugar acto de siembra, ya que están dañando y levantando todo el andén peatonal y están condenados a realizarles podas periódicas, por encontrarse por debajo de los cables de energía eléctrica, de baja y alta tensión.

Para evitar que sigan ocasionando los árboles daños materiales con sus raíces en la vivienda del solicitante y el andén peatonal, ésta situación se presenta porque al momento de trasplantar o germinar el árbol en ese sitio no se proyectó en el tiempo el desarrollo de éste, y además no se le practicó poda constantes de mantenimiento de altura, por lo que su desarrollo necesita un equilibrio fisiológico natural, sus raíces

RESOLUCION No. 230

"Por medio de la cual se resuelve una solicitud de Tala y se dictan otras disposiciones"

también se desarrollaron buscando mejor anclaje y suelos con disponibilidad de agua para la buena absorción de nutrientes que le garantice su sobrevivencia; no se piensa en el traslado de los dos árboles mencionados primero por la altura, tallo desarrollado y bifurcado; segundo, por presentar raíces fuertes y lignificadas el bloque de tierra con las raíces sería demasiado grande dificultando la labor de desentierre, transporte y traslado; y tercero, la poda de la parte aérea no es la solución porque lo que está afectando en este momento son las raíces, ya que tienen el piso rajado y levantado, por lo tanto con base en todo lo anterior y teniendo en cuenta la visita de inspección ocular se deben Talar (...)". Lo anterior de conformidad con lo estipulado en el Artículo 57 del Decreto 1791 de 1996, y el Código Civil Colombiano en sus artículos 998 y 999.

Que para realizar la Tala, se recomienda realizarla con personal calificado y hacerlas con herramientas apropiadas, ejecutarlas con sumo cuidado, evitando causar daños en bien público ó privado. Para la tala debe iniciarse con el corte de las ramas en forma descendente, para disminuir el tamaño de las ramas y del tallo, continuando hasta la base. Es responsabilidad del solicitante cualquier daño que ocurra en bien público ó privado por efecto de la Tala; igualmente se debe informar a la empresa de aseo, para lo pertinente en recolección de los residuos vegetales.

Como **medida de compensación** por el daño ambiental que causa la Tala, el propietario de los árboles debe sembrar en parques y zonas verdes, seis (06) árboles, de 2m de altura, de especies como Mango, Níspero, Caimito, Cocotero, Guanábana, Icaco, Oití, Uva de Playa, Caucho cartagenero y Clemon. En un término no mayor a (3) meses después de la notificación del presente Acto Administrativo.

El señor **ALFREDO E. GONZALEZ HURTADO**, consigno en la cuenta de ahorro No.43300400033-0 del banco GNB Sudameris, a nombre de EPA- Cartagena, la suma de \$59.136, por el valor del estudio de la solicitud de viabilidad donde autorizamos la Tala de (3) árboles, según las Resoluciones No 009 Enero 21 de 2005 y 097 de Mayo 11 de 2005.

Que en mérito de lo expuesto, se

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Otorgase autorización a la Sociedad **CONSTRUCTORA ALYSA S.A.S** con Nit.900.555.815-2, Representada por el Señor **ALFREDO E. GONZALEZ HURTADO** identificado con Cedula de Ciudadanía N° 72.162.747 de Barranquilla; para realizar Tala de los (03) árboles de Sp.

Que los árboles se encuentran ubicados en el Barrio Crespo Carrera 2 No 70 – 71.

PARAGRAFO: El solicitante tendrán como plazo máximo tres (3) meses para la ejecución de la Tala, a partir de la notificación del presente Acto Administrativo.

ARTICULO SEGUNDO: La Tala autorizada estará sujeta a las siguientes recomendaciones:

2.1 Realizarla personal calificado y hacerla con herramientas apropiadas. Ejecutarla con sumo cuidado, evitando causar daños en bien público o privado.

RESOLUCION No. ____230____

“Por medio de la cual se resuelve una solicitud de Tala y se dictan otras disposiciones”

2.2 Debe iniciarse la Tala con el corte de las ramas corte de las ramas en forma descendente, para disminuir el tamaño de las ramas y del tallo, continuando hasta la base. Se debe cerrar la calle para evitar cualquier riesgo.

2.3 Contactarse con la empresa de aseo el servicio de recolección de los residuos vegetales producto de ella para dejar libres de los mismos a la zona verde y la vía pública.

ARTÍCULO TERCERO: Como **medida de compensación** por el daño ambiental que causa la Tala, el propietario de los árboles debe sembrar en parques y zonas verdes, seis (06) árboles, de 2m de altura, de especies como Mango, Níspero, Caimito, Cocotero, Guanábana, Icaco, Oití, Uva de Playa, Caucho cartagenero y Clemón. En un término no mayor a (3) meses después de la notificación del presente Acto Administrativo.

ARTÍCULO CUARTO: Es responsabilidad del solicitante cualquier daño que ocurra en bien público o privado por efecto de la Tala, e igualmente deberá contratar con la empresa de aseo el servicio de recolección de los residuos vegetales productos de ella para dejar libres de los mismos a la zona verde y la vía pública

ARTÍCULO QUINTO: Notificar personalmente el presente acto administrativo, al Representante Legal de la Sociedad **CONSTRUCTORA ALYSA S.A.S** con Nit.900.555.815-2; y si no fuere posible, mediante el correspondiente aviso, conforme a los Artículos 67, 68 y 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO SEXTO: Remítase copia de la presente resolución a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible de este Establecimiento, para su control y seguimiento.

ARTÍCULO SEPTIMO: Contra la presente resolución procede el recurso de reposición dentro de los Diez (10) días siguientes a la fecha de notificación, de conformidad con lo previsto en el Artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTICULO OCTAVO: Publíquese el presente acto administrativo en el Boletín Oficial del EPA-Cartagena de conformidad al artículo 71 de la ley 99 de 1993

Dada en Cartagena de Indias D. T. y C., a los 16/06/2014

NOTIFÍQUESE, PUBLIQUESE Y CÚMPLASE

MARIA ANGELICA GARCIA TURBAY.
Directora General EPA-Cartagena

R/P: Aroldo Coneo Cárdenas
Jefe Oficina Asesora Jurídica

P/P: MIMV