



NIT. 806.013.999-2

RESOLUCION No _____

4 1 2

18 NOV 2014

“Por medio de la cual se modifican las Resoluciones 578 de 28 de Octubre de 2013 y 282 de 15 de Julio de 2014, expedida por el EPA Cartagena.”

LA DIRECTORA GENERAL DEL ESTABLECIMIENTO PUBLICO AMBIENTAL, EPA CARTAGENA, en ejercicio de las funciones asignadas por la Ley 99 de 1993, Decreto 141 de 2011, Decreto 1379 del 6 de Noviembre de 2014, en armonía con la Ley 768 de 2002 y acuerdos Nos. 029 de 2002 y 003 de 2003, emanado del Concejo Distrital de Cartagena, y

CONSIDERANDO:

Que el artículo 13 de la Ley 768 de 2002 ordenó a los Consejos Distritales de Barranquilla, Santa Marta y Cartagena de Indias, la creación de establecimientos públicos para que ejerzan, dentro del perímetro urbano de la cabecera Distrital, las mismas funciones atribuidas a las Corporaciones Autónomas Regionales en lo que fuere referente al medio ambiente urbano y en los mismos términos del Artículo 66 de la Ley 99 de 1993.

Que como consecuencia de lo anterior, el Concejo Distrital de Cartagena de Indias, mediante el Acuerdo No. 029 de 2002, el cual fue modificado y compilado por el Acuerdo No. 003 de 2003, erigió al Establecimiento Público Ambiental de Cartagena, como máxima autoridad ambiental encargada de administrar, dentro del área de su jurisdicción, el medio ambiente y los recursos naturales renovables.

Que el Establecimiento Publico Ambiental EPA Cartagena, mediante las Resoluciones No. 578 de 28 de Octubre de 2013 y 282 de 15 de Julio de 2014, otorgó autorización a la CONSTRUCTORA JEMUR, para lo siguiente:

- **Resolución 578 de Octubre 28 de 2013; ARTICULO PRIMERO:** Otorgase autorización al señor **ANTONIO OSUNA ARRIETA**, en calidad de Subdirector de la Constructora JEMUR, para la tala de (05) Arboles de especies:

4 Aceituno

1 Laurel

“**ARTICULO TECERO: COMPENSACION:** Como medida de compensación por el daño ambiental que causa la tala, el solicitante debe entregar al EPA Cartagena, 80 árboles de 2 metros de altura, de especies como Níspero, Caimito, Guanábana, Icaco, Oiti, Uva de Playa, Campano, Perita Costeña, Orejero, Trébol, Roble, Polvillo, Caucho cartagenero y Clemon.”

- **Resolución 282 de Julio 15 de 2014; ARTICULO PRIMERO:** Otorgar PERMISO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ARBOLES AISLADOS, a la **Sociedad CONSTRUTORA JEMUR**, solicitado por el señor ANTONIO OSUNA ARRIETA, quien actúa como Subdirector, para intervenir los siguientes arboles forestales o maderables:

No. individuos	de	Nombre Vulgar	Nombre Científico
20		Cocotero	Coco nucifera
15		Mango	Mangifera indica
10		Mamón	MeliccocaBijuga
10		Palmera real	Roystonea regia
10		Palmera Manila	Vehulchiamerrillii

138

138



NIT. 806.013.999-2

RESOLUCION No 412

3	Caucho	Ficus elástica
15	Palma Washingtonia	Washingtoniafilifera
10	Cuasarina o pino	Cuasarinaeqisetofolia
9	Acacia Roja	Dolonix regia
3	Palma areca	Chrisalidocarpuslutescens
6	Trupillo	Prosopis juliflora
8	Aceituno	Simuraba amara
10	Almendro	Terminaliacatappa
10	Gallinero	Pithecellobium dulce
10	Caimito	Pouteriacainito
10	Guayacán	Bulsia alborea
15	Palmera cola de Pez	Caryotamitis
10	Roble	Tabebuia rosea
184		

“ARTICULO TERCERO: MEDIDA DE COMPENSACION. Como medida de compensación por el daño ambiental que se causa con el aprovechamiento forestal único de árboles aislados, la constructora JEMUR deberá entregar en vivero a favor de EPA Cartagena, la suma de 1.832 ARBOLES ENTRE FRUTALES Y MADERABLES, EN UNA PROPORSION DE 80% Y 20% respectivamente, que cuenten con 2.0 a 2.5 metros de altura y de especies tales como: Cocoteros (Cocos Nucifera), Palma Real (Roystonea regia), Palma Abanico (Prichardia pacifica), Palma Birmakia (Birmakia novilis), Palma Washingtonia (Washingtonia filifera), Palma del viajero (Ravenala madagascariensis) y ornamentales como Neem de la India (Azadirahtha indica), Uva de Playa (Coccoloba uvifera), Clemon (Thespesia populnea) entre otras.

Que considerando las solicitudes presentadas y lo establecido en el Decreto 1791 de 1196, se conceptúo viable autorizar al señor ANTONIO OSUNA ARRIETA, y a la constructora Jemur para realizar un total de talas de 189 árboles, 5 en el centro comercial San Fernando y 184 en Castillo Grande Avenida Piñango, calle 5ta No. 11-35 y se establecieron las compensaciones mencionadas.

Que el señor ANTONIO OSUNA ARRIETA, Subdirector de la Constructora JEMUR, solicitó, “se modifique o se ajústela la anteriormente citadas medidas de compensación”.

Que una vez la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible tuvo conocimiento de la solicitud sobre modificaciones en la compensación, realizo el estudio de las compensaciones establecidas para verificar la posibilidad de recomendar admitir dicha solicitud de modificación y procedió a emitir el concepto técnico No. 1198 de fecha 31 de Octubre de 2014, en el cual se recomienda unificar las compensaciones pendientes y se señaló lo siguiente: “(...) como medida de compensación por el daño ambiental que se causa con el aprovechamiento forestal único de árboles Aislados, la constructora Jemur deberá compensar entregando en vivero a favor del EPA 1.912 árboles frutales y maderable en una proporción de 80% y 20% respectivamente, que cuenten con 2.0 a 2.5 metros de altura. O en su defecto sembrar 9.000 plantas ornamentas, de las especies como: Duranta, Roelia Morada, San José, Caña de la India, Croto fino, Coral patilla, Varanera Fuego, Helechoa Canasta, Filodendra Grande, Filodendra Brillante, Singonia, Jarmin de Olor, Linopa Blanca, Citacaron, Tu y yo, Miami surtida, Candon de la India,



NIT. 806.013.999-2

RESOLUCION No

412

Sansiviera, Plateado, Corteza de pino, Grama Quicuyo. Para la siembra de estas plantas se deben hacer ahoyado de 0.40 metros de profundidad, adición de 0.40 metros de Tierra negra a cada ahoyado, con un mantenimiento de dos meses. Esta siembra se debe hacer en el parque de los leones ubicado en el barrio Pie de la Popa.

Que en acuerdo con el señor Antonio Osuna Representante de la Constructora JEMUR se seleccionó la siembra de las 9000 plantas ornamentales y mantenerla como riego de prendimiento por un periodo de dos meses”.

Que una vez revisada la solicitud y en virtud de lo planteado en el concepto técnico No. 1198 de fecha 11 de Octubre de 2014, se considera viable acceder a lo solicitado por la señor ANTONIO OSUNA ARRIETA, y a la constructora JEMUR, y en consecuencia se procederá en la parte resolutive a modificar lo referente a la compensación establecida.

Que en mérito, de lo anteriormente expuesto, se

RESUELVE

ARTÍCULO 1º.- Modificar el Artículo Tercero de la Resolución No. 578 de 28 de Octubre de 2013 y el Artículo Tercero de la Resolución 282 de 15 de Julio de 2014 “Por medio de la cual se resuelve una solicitud y se dictan otras disposiciones” expedida por el EPA Cartagena, sobre compensaciones por autorizaciones de tala al señor ANTONIO OSUNA ARRIETA y a la constructora JEMUR, en consecuencia la compensación impuesta en los mencionados actos administrativos quedara como se establece en el presente acto administrativo.

ARTICULO 2º.- MEDIDA DE COMPENSACION. Como medida de compensación por el daño ambiental que causan las talas establecidas en las Resoluciones No. 578 de 28 de Octubre de 2013 y 282 de 15 de Julio de 2014, la CONSTRUCTORA JEMUR y el señor ANTONIO OSUNA ARRIETA debe realizar lo siguiente:

- Sembrar 9.000 plantas no arbóreas, de las especies; Durante, Roelia Morada, San José, Caña de la India, Croto fino, Coral patilla, Verano Fuego, Helecho a Canasta, Filodendra Grande, Filodendra Brillante, Singonia, Jarmin de Olor, Linopa Blanca, Citacaron, Tu y yo, Miami surtida, Cardon de la India, Sansiviera, Plateado, Grama Quicuyo.
- Para la siembra de estas plantas se deben hacer para cada una ahoyado de 0.40 x 0.40 x 0.40 metros con adición de un sustrato rico en Tierra negra, nutrientes adecuados y adición de hidrolatador. En el caso de la grama Kikuyo se debe garantizar un grosor en el sustrato de mínimo 15 cm.
- Se deberá garantizar riego y mantenimiento posterior a la siembra por el termino mínimo seis mes.

Parágrafo: Esta siembra se debe realizar en el Parque de los Leones ubicado en el barrio Pie de la Popa.

ARTÍCULO 3º.- El solicitante tendrá como plazo dos (2) meses para realizar las actividades de siembra contados a partir de la ejecutoria del presente acto administrativo, para el cumplimiento de la compensación.

ARTÍCULO 4º.- En consecuencia Las Resoluciones 578 de 28 de Octubre de 2013 y 282 de 15 de Julio de 2014, “Por medio de la cual se resuelve una solicitud y se dictan otras disposiciones”, con la consabida modificación realizada por medio de este acto administrativo, continua vigente en todas sus partes, para el desarrollo de las actividades consignadas en el acto administrativo señalado.



NIT. 806.013.999-2

412

RESOLUCION No _____

ARTICULO 5°.- Copia de la presente resolución deberá enviarse a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible del EPA, Cartagena, para su conocimiento.

ARTICULO 6°.- El concepto técnico No. 1198 de fecha 11 de Octubre de 2014, se acoge en todos los términos por medio del presente acto administrativo.

ARTÍCULO 7°.- Notificar personalmente al representante legal de la CONSTRUCTORA JEMUR, o a su apoderado, debidamente constituido el presente acto administrativo, y, si no fuere posible, mediante el correspondiente aviso, conforme a los Artículos 67, 68 y 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contenciosos Administrativo.

ARTÍCULO 8°.- Publíquese la presente Resolución en el Boletín Oficial del Establecimiento Público Ambiental EPA, Cartagena (Artículo 71 de la Ley 99 de 1993).

ARTÍCULO 9°.- Contra la presente resolución procede el recurso de reposición ante este Establecimiento, dentro de los Diez (10) días siguientes a la notificación de la decisión, conforme con lo dispuesto en los Artículos 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dada en Cartagena de Indias, a los 18 NOV 2014

NOTIFIQUESE, PUBLIQUESE Y CUMPLASE

DIANA MARGARITA RODRIGUEZ RIBCO
Directora General EPA Cartagena


R/p Aroldo Coneo Cardenas
Jefe Oficina Asesora Jurídica.


P/p. María A. Villarroya M.
Asesora externa

19
Antonio Osuna Prieta 11
Cartagena 73.130.005 14

18-11-14

412

