

**AUTO No. EPA-AUTO-2015-2023 DE VIERNES, 17 DE NOVIEMBRE DE 2023**

**“Por el cual se ordena iniciar Indagación Preliminar y se dictan otras disposiciones”**

**LA DIRECTORA GENERAL DEL ESTABLECIMIENTO PÚBLICO AMBIENTAL, EPA CARTAGENA** en ejercicio de las funciones asignadas por la Ley 99 de 1993, en armonía con la Ley 768 de 2002, los Acuerdos 029 de 2002 y 003 de 2003, emanados del Concejo Distrital de Cartagena, el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible 1076 de 2015 y el Decreto No. 0062 de 11 de enero de 2023 y,

**CONSIDERANDO**

Que mediante documento con Código de Registro EXT-AMC-23-0135232 del 01 de noviembre de 2023, el Establecimiento Público Ambiental- EPA Cartagena fue informado por el señor Cesar Mayo Córdoba acerca de que en el Edificio Rincón de la Candonga ubicado en la Calle del Colegio # 34-50 en el Centro o sector amurallado de esta ciudad, en el cual reside, están siendo afectados presuntamente por una edificación vecina en la que funciona un establecimiento denominado Lucena Gastro Bar Rooftop, debido a que en el referido lugar “(...) se generan los exagerados ruidos de música”, entre otros asuntos.

Que la Ley 1333 de 2009 en su artículo 1º establece que:

*“El Estado es el titular de la potestad sancionatoria en materia ambiental y la ejerce sin perjuicio de las competencias legales de otras autoridades a través del Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial, las Corporaciones Autónomas Regionales, las de Desarrollo Sostenible, las Unidades Ambientales de los grandes centros urbanos a que se refiere el artículo 66 de la Ley 99 de 1993, los establecimientos públicos ambientales a que se refiere el artículo 13 de la Ley 768 de 2002 y la Unidad Administrativa Especial del Sistema de Parques Nacionales Naturales, Uaesppn, de conformidad con las competencias establecidas por la ley y los reglamentos.*

*PARÁGRAFO. En materia ambiental, se presume la culpa o el dolo del infractor, lo cual dará lugar a las medidas preventivas. El infractor será sancionado definitivamente si no desvirtúa la presunción de culpa o dolo para lo cual tendrá la carga de la prueba y podrá utilizar todos los medios probatorios legales”.*

Que a su vez el artículo 17 de la norma en cita dispone que:

*“Con el objeto de establecer si existe o no mérito para iniciar el procedimiento sancionatorio se ordenará una indagación preliminar, cuando hubiere lugar a ello.*

*La indagación preliminar tiene como finalidad verificar la ocurrencia de la conducta, determinar si es constitutiva de infracción ambiental o si se ha actuado al amparo de una causal de eximentes de responsabilidad. El término de la indagación preliminar será máximo de seis (6) meses y culminará con el archivo definitivo o auto de apertura de la investigación.*

*La indagación preliminar no podrá extenderse a hechos distintos del que fue objeto de denuncia, queja o iniciación oficiosa y los que le sean conexos”.*

Que teniendo en cuenta los hechos puestos en conocimiento de esta autoridad ambiental y en virtud de lo previsto en el artículo 17 de la Ley 1333 de 2009, se ordenará iniciar indagación preliminar con el fin de constatar la ocurrencia de la conducta y determinar si los hechos denunciados son constitutivos de infracción ambiental o si se ha actuado al amparo de una causal eximente de responsabilidad.

Que la indagación preliminar no se extenderá a los hechos narrados en la queja relacionados con los presuntos perjuicios que alega estar sufriendo el peticionario, ni a eventuales responsabilidades de terceros sobre tales circunstancias, por tratarse de asuntos que escapan a la órbita de competencia de las autoridades ambientales. Así mismo, tampoco versará sobre asuntos concernientes al control del uso reglamentado del



suelo, ni a los inconvenientes que se puedan presentar con los condensadores de los aires acondicionados, toda vez, que ello corresponde a los Inspectores de Policía, de conformidad con el inciso final del párrafo 7º del artículo 92 de la Ley 1801 de 2016 y el literal b) del artículo 33 y el artículo 206 *ídem*. Que el presente acto administrativo se remitirá a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible, para que practique visita al lugar de los hechos narrados en la queja y emita el correspondiente concepto técnico.

Que en mérito de lo antes expuesto este despacho,

### DISPONE

**ARTÍCULO PRIMERO: INICIAR** indagación preliminar por los hechos puestos en conocimiento por el señor Cesar Mayo Córdoba, relacionados con la presunta infracción de la normatividad ambiental sobre emisiones de ruido, de conformidad con lo manifestado en la parte considerativa del presente acto administrativo.

**PARÁGRAFO:** La indagación preliminar tendrá un término máximo de seis (6) meses, contados a partir de la expedición del presente acto administrativo, al cabo de los cuales se ordenará la apertura de la investigación o el archivo del expediente, según sea el caso.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible del EPA Cartagena, a través de sus funcionarios practicará visita de inspección al sitio de interés con el fin de constatar lo siguiente:

- 2.1 Determinar con exactitud el lugar donde se está presentado la presunta infracción ambiental.
- 2.2 Identificar las actividades que están generando la presunta infracción.
- 2.3 Identificar plenamente las personas naturales o jurídicas responsables de las actividades que están generando la presunta infracción ambiental.
- 2.4 Identificar los posibles impactos que han causado o se estén causando por estos hechos a los recursos naturales, al medio ambiente y/o a la salud de las personas.
- 2.5 Establecer las medidas preventivas.

**ARTÍCULO TERCERO: REMITIR** a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible con el fin de que proceda con lo ordenado en el presente acto administrativo.

**ARTÍCULO CUARTO:** La Oficina Asesora Jurídica del EPA Cartagena **COMUNICARÁ** el presente acto administrativo al señor Cesar Mayo Córdoba, al correo electrónico [abogado.cesarmayo@gmail.com](mailto:abogado.cesarmayo@gmail.com)

**ARTÍCULO QUINTO: PUBLICAR** el presente acto administrativo en el Boletín Oficial del EPA Cartagena.

**ARTÍCULO SEXTO:** Contra el presente acto administrativo no procede recurso por vía gubernativa, por tratarse de un acto de trámite, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo – CPACA).

### COMUNIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

  
ALICIA TERRAL FUENTES  
DIRECTORA GENERAL EPA CARTAGENA

VoBo. Sandra Milena Acevedo Montero  
Jefa Of. Asesora Jurídica

Proyectó: R. Osorio  
Abogado Asesor Externo OAJ

# SALVEMOS  
JUNTOS  
NUESTRO  
PATRIMONIO  
NATURAL