

[CODIGO-QR]
[URL-DOCUMENTO]

AUTO No. EPA-AUTO-1664-2024 DE viernes, 18 de octubre de 2024

“Por el cual se hacen unos requerimientos y se dictan otras disposiciones”

LA SUSCRITA SECRETARIA PRIVADA DEL ESTABLECIMIENTO PÚBLICO AMBIENTAL, EPA CARTAGENA,

En ejercicio de las funciones asignadas por la Ley 99 de 1993, en concordancia con la Ley 768 de 2002 y acuerdos Nos.029 de 2002 y 003 de 2003, emanado del Concejo Distrital de Cartagena, Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible 1076 de 2015, la Ley 1437 de 2011, Acuerdo No. 190 de 30 de mayo de 2024 y consecuente Resolución No. EPA-RES-00430-2024 de viernes 31 de mayo de 2024 *“Por medio de la cual se delega el ejercicio de funciones en el Establecimiento Público Ambiental de Cartagena”* y,

CONSIDERANDO

Que el Establecimiento Publico Ambiental, EPA Cartagena, en cumplimiento de las funciones de Manejo, Control y Protección de los Recursos Naturales, dentro del perímetro urbano de la cabecera Distrital de Cartagena de Indias, realizó visita al establecimiento de comercio **TIENDA ARA 0196 LA ESPERANZA**, registrado en la Cámara de Comercio de Cartagena, con matrícula mercantil **09-366832-02**, ubicada en el Barrio la Esperanza Cll 29 # 30 - 27; Cartagena, de propiedad de la sociedad **JERONIMO MARTINS COLOMBIA S.A.S.**, identificada con NIT No. 900.480.569-1.

En el desarrollo de la visita se constató que en el patio del predio la instalación de (2) condensadoras de aire y (1) planta eléctrica, apagadas, las cuales no cuentan con ningún sistema de atenuación para mitigar el ruido que estas generan provocando así posibles afectaciones a los vecinos aledaños al establecimiento por el ruido que estos equipos podrían generar.

A partir de lo anterior la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible del Establecimiento Publico Ambiental, EPA-Cartagena emitió el **Concepto Técnico EPA-CT-01486-2024 del 08 de octubre de 2024**, el cual describe lo observado y conceptualiza en los siguientes términos:

“(..).CONCEPTO TECNICO

Teniendo en cuenta la Inspección realizada en el establecimiento TIENDA ARA 0196 LA ESPERANZA, por la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible del EPA-Cartagena, y teniendo en cuenta la normatividad Decreto 948/95, Res.0627/06 y el POT. Se conceptúa que:

1. El establecimiento de comercio en la parte posterior del mismo cuenta con la instalación de (2) maquinas condensadoras de aire y (1) planta generadora

[CODIGO-QR]
[URL-DOCUMENTO]

de energía (planta eléctrica), las cuales no cuentan con sistemas de atenuación que les permita mitigar la generación de ruido al momento de estas estar en funcionamiento. El generador de energía (planta eléctrica) no cuenta con un ducto que le de escape. Por lo que deberá implementar un término de 30 días un sistema de atenuación de ruido para estas máquinas y sistema de control de emisiones de la planta generadora con el fin de mitigar las posibles afectaciones por ruido que estas generen en el sector, para dar cumplimiento al Art.23° del Dec.948/1995 y los Artículos 68°,69° y 70° de la Resolución 909/2008. “

Que conforme a lo establecido en el artículo 8 de la Carta Política, *“es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la nación”.*

Que así mismo, en el artículo 79, la Constitución Política de Colombia, consagra el derecho a gozar de un ambiente sano y establece que *“es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines”.*

Que, a su vez, el artículo 80 ibídem, señala que *“El Estado planificará el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución. Además, deberá prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales y exigir la reparación de los daños causados”.*

Que el Código Nacional de Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente Decreto 2811 de 1974, consagra en su artículo 1 que el ambiente es patrimonio común y que el Estado y los particulares deben participar en su preservación y manejo por ser un bien de utilidad pública e interés nacional.

Que la ley 99 de 1993, en su artículo 31, numeral 12, establece, entre otras, las funciones de las Autoridades Ambientales, *“12) Ejercer las funciones de evaluación, control y seguimiento ambiental de los usos del agua, el suelo, el aire y los demás recursos naturales renovables, lo cual comprenderá el vertimiento, emisión o incorporación de sustancias o residuos líquidos, sólidos y gaseosos, a las aguas en cualquiera de sus formas, al aire o a los suelos, así como los vertimientos o emisiones que puedan causar daño o poner en peligro el normal desarrollo sostenible de los recursos naturales renovables o impedir u obstaculizar su empleo para otros usos” (...).*

Que el artículo 13 de la ley 768 de 2002, ordenó a los Concejos Distritales de Barranquilla, Santa Marta y Cartagena de Indias, la creación de Establecimientos Públicos para que ejerzan, dentro del perímetro urbano de la cabecera distrital, las mismas funciones atribuidas a las Corporaciones Autónomas Regionales en lo que fuere referente al medio ambiente urbano y en los mismos términos del artículo 66 de la ley 99 de 1993. Que, como consecuencia de lo anterior, el Concejo Distrital de Cartagena de Indias, mediante el acuerdo N° 029 de 2002, el cual fue modificado y compilado por el acuerdo N° 003 de 2003, erigió al Establecimiento Público Ambiental de Cartagena como máxima autoridad ambiental encargada de administrar, dentro del área de su jurisdicción el medio ambiente y los recursos naturales renovables, por ende el Establecimiento Público Ambiental EPA Cartagena, es el encargado de

[CODIGO-QR]
[URL-DOCUMENTO]

administrar y proteger dentro del perímetro urbano de la cabecera distrital, el medio ambiente y los recursos naturales renovables, en aras a garantizar y proteger el derecho fundamental a un ambiente sano.

Que en el artículo 107 de la ley 99 de 1993 consagra *“Las normas ambientales son de orden público y no podrán ser objeto de transacción o de renuncia a su aplicación por las autoridades o por los particulares”*.

Por lo anterior, en ejercicio de las funciones de control y seguimiento ambiental de las actividades que puedan generar deterioro ambiental y en aplicación al Principio de Precaución establecido en el numeral 6, artículo 1 de la Ley 99 de 1993, se hace necesario requerir a la sociedad **JERONIMO MARTINS COLOMBIA S.A.S.**, identificada con NIT No. 900.480.569-1 como propietaria del establecimiento de comercio **TIENDA ARA 0196 LA ESPERANZA**, registrado en la Cámara de Comercio de Cartagena, con matrícula mercantil **09-366832-02**, ubicado en el Barrio la Esperanza Cll 29 # 30 - 27; Cartagena, para que proceda a cumplir en el término de **treinta (30) días calendario**, contados a partir de la notificación del presente acto administrativo, la totalidad de las solicitudes indicadas en el **EPA-CT-01486-2024 del 08 de octubre de 2024**, so pena de declararse incurso en las infracciones ambientales a que diere lugar.

Que, en mérito de lo expuesto, la secretaria privada del Establecimiento Público Ambiental EPA- Cartagena, en virtud de lo establecido en el Acuerdo No. 190 de 30 de mayo de 2024 y consecuente **Resolución No. EPA-RES-00430-2024** de viernes 31 de mayo de 2024 *“Por medio de la cual se delega el ejercicio de funciones en el Establecimiento Público Ambiental de Cartagena”*, que ordenó: *“DELEGAR en el Secretario Privado Cod 068 Grado 55, Numeral 15. La suscripción de autos de requerimientos que se expidan en virtud de las visitas de control y seguimiento ambiental que realice la entidad.”*

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Acoger íntegramente el **EPA-CT-01486-2024 del 08 de octubre de 2024** emitido por la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible del Establecimiento Público Ambiental EPA - Cartagena.

ARTÍCULO SEGUNDO: Requerir a la sociedad **JERONIMO MARTINS COLOMBIA S.A.S.**, identificada con NIT No. 900.480.569-1 como propietaria del establecimiento de comercio **TIENDA ARA 0196 LA ESPERANZA**, registrado en la Cámara de Comercio de Cartagena, con matrícula mercantil **09-366832-02**, ubicado en el Barrio la Esperanza Cll 29 # 30 - 27; Cartagena, para que en el término perentorio de **treinta (30) días calendario** contados a partir de la notificación correspondiente cumpla con lo determinado en el concepto técnico **EPA-CT-01486-2024 del 08 de octubre de 2024**, así:

*“1. El establecimiento de comercio en la parte posterior del mismo cuenta con la instalación de (2) maquinas condensadoras de aire y (1) planta generadora de energía (planta eléctrica), las cuales no cuentan con sistemas de atenuación que les permita mitigar la generación de ruido al momento de estas estar en funcionamiento. El generador de energía (planta eléctrica) no cuenta con un ducto que le de escape. **Por lo que deberá implementar un término de 30***

[CODIGO-QR]
[URL-DOCUMENTO]

días un sistema de atenuación de ruido para estas máquinas y sistema de control de emisiones de la planta generadora con el fin de mitigar las posibles afectaciones por ruido que estas generen en el sector, para dar cumplimiento al Art.23° del Dec.948/1995 y los Artículos 68°,69° y 70° de la Resolución 909/2008. (Subrayado y negrillas fuera de texto).

PARÁGRAFO: En caso de incumplimiento del requerimiento que se ordena en el artículo anterior del presente acto administrativo, este Establecimiento, en ejercicio de las atribuciones dadas en la ley 1333 del 21 de julio de 2009, procederá a iniciar las actuaciones administrativas correspondientes que sean conducentes y pertinentes en defensa de un ambiente sano, hasta tanto se allane a cumplir con lo requerido y a su vez procederá a imponer las sanciones que sean del caso.

ARTÍCULO TERCERO: EL ESTABLECIMIENTO PÚBLICO AMBIENTAL- EPA Cartagena, a través de la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible, practicará visita de seguimiento con el fin de verificar el cumplimiento de la Ley, de esta Resolución y demás obligaciones, en la fecha y hora que esta autoridad dispongan para ello, sin que exista obstrucción o dilación para el ingreso a las instalaciones de la empresa, cuando la autoridad ambiental lo requiera, so pena de incurrir en las infracciones establecidas en el ordenamiento ambiental y código de convivencia ciudadana, Ley 1801 de 1016.

ARTÍCULO CUARTO: Notificar personalmente o por aviso a la sociedad **JERONIMO MARTINS COLOMBIA S.A.S.**, identificada con NIT No. 900.480.569-1 como propietaria del establecimiento de comercio **TIENDA ARA 0196 LA ESPERANZA**, al correo electrónico coordinador.operaciones.r2@jeronimo-martins.com del contenido del presente acto administrativo, conforme con lo establecido en la Ley 1437 de 2011, modificada por la Ley 2080 de 2021 y la Ley 2213 de 2022, por medio de la cual se establece la vigencia permanente del Decreto Legislativo 806 de 2020.

ARTÍCULO QUINTO: PUBLICAR el contenido del presente acto administrativo en el Boletín Oficial del Establecimiento Público Ambiental de Cartagena – EPA Cartagena.

ARTÍCULO SEXTO: Contra el presente acto administrativo no procede recurso en sede administrativa, por tratarse de un acto de trámite, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 75 del Código de Procedimiento de lo Contencioso Administrativo.

NOTIFÍQUESE, PUBLIQUESE Y CUMPLASE

Laura Bustillo Gómez

**LAURA ELENA DEL CARMEN BUSTILLO GOMEZ
SECRETARIA PRIVADA**

VB. Carlos Triviño Montes
Jefe Oficina Jurídica – EPA Cartagena

Carlos Triviño Montes

Proyectó: Rafael Castillo – Asesor Externo

Rafael Castillo