

RESOLUCION NO. EPA-RES-00179-2025 DE JUEVES, 24 DE ABRIL DE 2025

“POR MEDIO DE LA CUAL SE AUTORIZA PODA Y TALA DE EMERGENCIA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

LA SECRETARIA PRIVADA DEL ESTABLECIMIENTO PÚBLICO AMBIENTAL, EPA CARTAGENA

En ejercicio de las funciones asignadas por la Ley 99 de 1993, en armonía con la Ley 768 de 2002 y acuerdos Nos.029 de 2002 y 003 de 2003, emanado del Concejo Distrital de Cartagena, Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible 1076 de 2015, Resolución No. EPA-RES-00430-2024 de viernes 31 de mayo de 2024 *“Por medio de la cual se delega el ejercicio de funciones en el Establecimiento Público Ambiental de Cartagena, con fundamentos en lo siguiente:*

CONSIDERANDO:

Que, mediante documento radicado bajo el código de registro No. EXT-AMC-25-0035819 de fecha 25 de marzo de 2025, la señora GLORIA LEON GARCIA, en calidad de Administradora y Rep. Legal Conjunto Residencial Los Ejecutivos Segunda Etapa identificado con Nit 806.004.320.-4, radicó ante el EPA Cartagena la siguiente solicitud:

“ ... muy respetuosamente me dirijo a usted solicitándole tala de emergencia de un árbol de especie Aceituno, ubicado al lado de los contenedores de basura del Conjunto, el cual presenta inclinación severa en el tallo y pudrición de tejidos en el área basal con cavidades (agujeros). Así mismo, solicito la poda técnica de formación de 2 árboles especie Roble ubicados a la entrada principal del Conjunto, cuyas ramas se encuentran inclinadas hacia la vía pública y obstaculizan la visibilidad del semáforo de la avenida El Consulado.”

Que, la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible, practicó visita de inspección al sitio de interés el día 28 de marzo de 2025 y emitió el CONCEPTO TECNICO EPA-CT-0000223-2024 de fecha 23 de abril de 2025, el cual describe lo observado y conceptualiza en los siguientes términos:

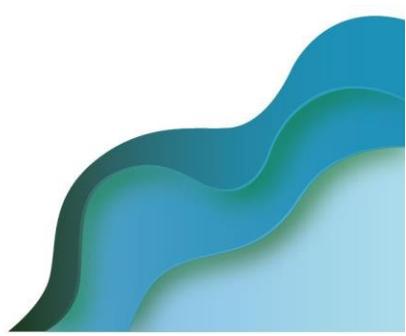
2. DESCRIPCION DE LAS ESPECIES ENCONTRADAS:

N. DE ARBOLES	3	CANTIDAD DE ESPECIES		2	UBICACION	PRIVADO
ESPECIE	CANTIDAD	ALTURA	DAP	ESTADO FITOSANITARIO		GEORREFERENCIACION
<i>Simarouba amara</i> Aubl. (Aceituno)	1	8	0.50	Malo / Tala de emergencia-pudrición de tejidos en el área basal		E04725063 -N02705145
<i>Tabebuia rosea</i> (Bertol.) DC. (Roble rosado)	1	14	0.30	Bueno / Poda técnica de formación		E04726972 -N02707909
<i>(Tabebuia rosea</i> (Bertol.) DC. Roble rosado)	1	12	0.36	Bueno / Poda técnica de formación		E04726973 -N02707911

DESCRIPCION DE LO OBSERVADO:

*Al momento de la visita de verificación al sitio fue atendida por la señora Gloria León García. En el recorrido se evidenciaron tres (3) individuos arbóreos distribuidos de la siguiente manera: un (1) de especie de *Simarouba amara* Aubl. (Aceituno) y dos (2) de *Tabebuia rosea* (Bertol.) DC. (Roble rosado), todos plantados dentro de las zonas verdes del Conjunto Residencial Los Ejecutivos– 2da Etapa.*

Uno (1) de los árboles presenta condiciones de riesgo elevadas, dado que muestra pudrición de tejidos en el área basal, presencia de cavidades visibles (agujeros), y una inclinación severa del fuste, lo cual genera un alto riesgo de volcamiento. Además, se



evidencian ramas muertas que aumentan el peligro de desprendimientos. Debido a estas condiciones, se recomienda autorizar la tala de emergencia de este individuo arbóreo para prevenir posibles accidentes que puedan afectar infraestructuras y residentes del conjunto.

*Por otro lado, los dos (2) árboles restantes de la especie *Tabebuia rosea* (Bertol.) DC. (Roble rosado), se encuentran ubicados en la entrada principal del conjunto residencial. Ambos presentan un follaje frondoso, con ramas que se extienden hacia la vía pública, interfiriendo directamente con la visibilidad del semáforo, lo que constituye un riesgo para la seguridad vial de los peatones y conductores.*

Adicional a lo anterior, se observaron ramas muertas, lo que incrementa el riesgo de caída de estas partes por la acción de vientos fuertes que se presentan en el sector. Por tal motivo, se recomienda llevar a cabo una poda técnica de formación, orientada a reducir el riesgo y mejorar la visibilidad en la zona. Esta intervención deberá ejecutarse sin superar el 30% de la altura total de los individuos arbóreos.

CONCEPTO TECNICO:

*Teniendo en cuenta la visita de verificación y en conformidad con el Decreto 1076 de 2015, se considera viable autorizar a la señora GLORIA LEON GARCIA, Administradora y Representante Legal del Conjunto Residencial Los Ejecutivos Segunda Etapa (NIT 806.004.320-4), realizar la tala de emergencia del individuo arbóreo *Simarouba amara* Aubl. (Aceituno), debido al peligro inminente de volcamiento que representa, por presentar pudrición de tejidos en el área basal, cavidades visibles y una inclinación severa del tronco. Así mismo, se autoriza la poda técnica de formación de los dos (2) árboles de *Tabebuia rosea* (Roble rosado), con el objetivo de reducir el riesgo de desprendimiento de ramas muertas y mejorar la visibilidad del semáforo en la vía pública.*

Esta intervención debe ejecutarse sin superar el 30% de la altura total de los individuos arbóreos, siempre que el estado de los árboles lo permita, sin comprometer su estructura.

RECOMENDACIONES:

Al realizar la tala y las podas se sugiere que sea personal calificado y hacerla con herramientas apropiadas, ejecutándola con sumo cuidado, evitando causar daños en bien público o privado. Es importante y necesario revisar que en los árboles no albergue nidos de aves y epífitas, o cerca de la caída del mismo esté ubicada fauna silvestre que pueda verse perjudicada por el impacto de la poda y la tala. De encontrarse éstos, es necesario y obligatorio la reubicación y entrega al CAV del Establecimiento Publico Ambiental EPA Cartagena, y/o ahuyentamiento de la fauna silvestre, briofitas y/o epífitas presentes en el individuo o el lugar de la actividad.

Muy importante, cualquiera que sea el caso que genere la necesidad de podar un individuo arbóreo y el sistema de poda que requiera, siempre se debe tener en cuenta la estructura del individuo, es decir; si un árbol requiere de poda de una rama grande, al cortarla el individuo se descompensa estructuralmente y puede ocasionar el volcamiento futuro hacia el lado opuesto de la poda, la compensación estructural consiste en realizar la poda a lado y lado del individuo, buscando siempre la compensación estructural, que tanto por lo estético como funcional se garantice la estabilidad del individuo podado, el mismo principio aplica para individuos pequeños o arbustivos.

Deben tener en cuenta que, al realizar los cortes de las podas tienen que ser homogéneos/limpios, se tiene que aplicar cicatrizante orgánico para evitar o prevenir que al árbol ingrese patógenos y plagas que puede afectar su vida y llevarlo a la muerte.

OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES:

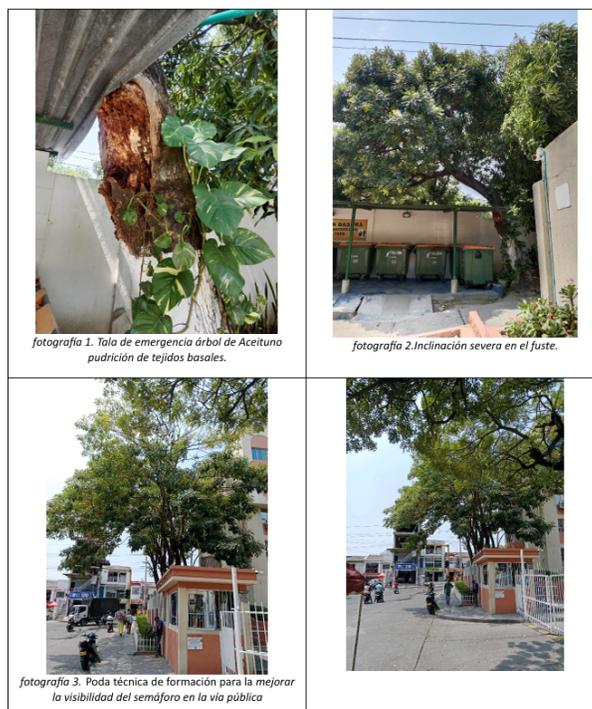
Es responsabilidad del ejecutante cualquier daño que ocurra en bien público o privado por efecto de las talas y las podas, igualmente debe contactarse a la empresa de aseo para que realicen el servicio de recolección de los residuos vegetales producto de ellas para dejar libres de los mismos a la zona verde y la vía pública.

Como medida de compensación por el daño ambiental que causa la tala del árbol, el solicitante, debe realizar la respectiva siembra y mantenimiento de un (1) individuo arbóreo, en el mismo sitio donde ocurre el impacto ambiental negativo, con alturas de 2.5 a 3.0 metros, con especies como: *Plectrocarpa arborea* (Jacq.) Christenh. & Byng (Guayacán bola), *Morisonia odoratissima* (Jacq.) Christenh. & Byng (Olivo), *Terminalia buceras* (L.) C. Wright (Olivo negro), *Platymiscium pinnatum* (Jacq.) Dugand (Trébol), *Caesalpinia ébano* H. Karst (Ébano), *Coccoloba acuminata* Kunth (Maíz tostado), *Tecoma stans* (L.) Kunth (Vainillo). En termino de tres (3) años.

Esta compensación se hace teniendo en cuenta las características técnicas de cada árbol de acuerdo al manual de silvicultura urbana y las funciones fisiológicas, ambientales y ecosistémicas que realizan en el entorno en la cual están ubicados, principalmente en la captura de CO₂, producción de oxígeno, la reducción de la sensación térmica y el hábitat de animales como insectos, aves y mamíferos entre otros de gran importancia en el equilibrio ambiental.

El plazo para realizar el aprovechamiento: Tres (3) meses. Plazo establecido para realizar el aprovechamiento de los individuos y establecimiento de la medida de compensación.

REGISTRO FOTOGRÁFICO



...”

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Que el artículo 8 de la Constitución Política establece que “Es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación”.

Que el artículo 79 de la Constitución Política indica que “Todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano.” La Ley garantiza la participación de la comunidad en las decisiones que puedan afectarlo.

Es deber del Estado proteger la biodiversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines”.

La protección al medio ambiente corresponde a uno de los más importantes cometidos estatales, es deber del Estado garantizar a las generaciones futuras la conservación del ambiente y la preservación de los recursos naturales.

Que el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible 1076 de 2015, en su artículo 2.2.1.1.9.3. **Tala de Emergencia**, establece que: *“Cuando se requiera talar o podar árboles aislados localizados en centros urbanos que por razones de su ubicación, estado sanitario o daños mecánicos estén causando perjuicio a la estabilidad de los suelos, a canales de agua, andenes, calles, obras de infraestructura o edificaciones, se solicitará por escrito autorización a la autoridad competente, la cual tramitará la solicitud de inmediato, previa visita realizada por un funcionario competente técnicamente la necesidad de talar árboles”.*

Que el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible 1076 de 2015, en su artículo 2.2.1.1.9.1. **Solicitud Prioritaria**, establece que: *“Cuando se quiera aprovechar árboles aislados de bosque natural ubicado en terrenos de dominio público o en predios de propiedad privada que se encuentren caídos o muertos por causas naturales, o que por razones de orden sanitario debidamente comprobadas requieren ser talados, se solicitará permiso o autorización ante la Corporación respectiva, la cual dará trámite prioritario a la solicitud.”*

Que el Decreto Único Reglamentario 1076 de 2015, en su artículo 2.2.1.1.14.1. en concordancia con lo establecido: *“En la ley 99 de 1993, establece que, corresponde a las corporaciones, autoridades ambientales de los grandes centros urbanos y a las territoriales, funciones control y vigilancia, así como impartir las órdenes para la defensa del ambiente en general y la flora y los bosques en particular”.*

Que el manual para la asignación por compensaciones por pérdida de Biodiversidad expedido por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible indica que *“Los Impactos ambientales identificados en los estudios ambientales de proyectos, obras, actividades, que conlleven pérdida de biodiversidad en las áreas de intervención y que no puedan ser evitados, corregidos, mitigados o sustituidos serán resarcidos a través de medidas de compensación.*

Las medidas de compensación garantizaran la conservación efectiva o restauración ecológica de un área ecológicamente equivalente, donde se logre generar una nueva categoría de manejo, estrategia de conservación permanente o se mejoren las condiciones de la biodiversidad en áreas transformadas o sujetas a proceso de transformación.”

Que los artículos 1, 82, 88 y 102 de la Constitución Política, imponen al Estado y, por ende, a sus autoridades el deber de velar por la protección de la integridad del espacio público; hacer prevalecer el interés general sobre el particular; asegurar la efectividad del carácter prevalente del uso común del espacio público sobre el interés particular; ejercer la facultad reguladora en materia de ordenamiento territorial, en relación con la utilización del suelo y del espacio público para la defensa del interés común, entre otros.

Que conforme al numeral 2 del artículo 65 de la Ley 99 de 1993, corresponde a los municipios y/o distritos, dictar las normas necesarias para el control, la preservación y la defensa del patrimonio ecológico.

Que corresponde al Establecimiento Público Ambiental EPA Cartagena, en virtud de su misión y a lo establecido en el artículo 2.21.1.14.1 Decreto 1076 de 2015, la competencia de control y vigilancia en materia ambiental a nivel del Distrito de Cartagena, siendo el encargado de las autorizaciones de tala y poda de árboles en el ámbito de su jurisdicción.

De conformidad al Concepto Técnico EPA-CT-0000223-2025 de 23 de abril de 2025, emitido por la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible, Área Fauna, Flora, Reforestación y Parques del EPA Cartagena, respecto de la solicitud de poda y tala, se procederá a conceder autorización y/o permiso a la señora **GLORIA LEON GARCIA**, en calidad de Administradora y Rep. Legal **CONJUNTO RESIDENCIAL LOS EJECUTIVOS SEGUNDA ETAPA** identificado con Nit 806.004.320.-4, para realizar **TALA DE EMERGENCIA**, a un (1) individuo arbóreo de las especie Simarouba amara Aubl. (Aceituno), plantado dentro de las zonas verdes del Conjunto Residencial Los Ejecutivos– 2da Etapa, ubicado en el Sector Los Ejecutivos, Cra 58ª No. 30–17, en área de espacio privado, bajo la coordenada geográfica E04725063-N02705145, debido al peligro inminente de volcamiento que representa, por presentar pudrición de tejidos en el área basal, cavidades visibles y una inclinación severa del tronco, así mismo, se concederá autorización y/o permiso para realizar **PODAS TÉCNICAS DE FORMACIÓN**, a dos (2) árboles de la especie Tabebuia rosea (Roble rosado), plantados dentro de las zonas verdes del Conjunto Residencial Los Ejecutivos– 2da Etapa, ubicado en el Sector Los Ejecutivos, Cra 58ª No. 30–17, en área de espacio privado.

Que, en mérito de lo expuesto, la Secretaria Privada del Establecimiento Público Ambiental EPA- Cartagena, en virtud de lo establecido en el Acuerdo No. 190 de 30 de mayo de 2024 y consecuente Resolución No. EPA-RES-00430-2024 de viernes 31 de mayo de 2024 *“Por medio de la cual se delega el ejercicio de funciones en el Establecimiento Público Ambiental de Cartagena”* que ordenó: *“DELEGAR en el Secretario Privado Cod 068 Grado 55 (...) 10. La suscripción de los actos administrativos que resuelvan solicitudes de tala y poda...”*.

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: ACOGER integralmente en el presente acto administrativo, el Concepto Técnico No. EPA-CT-0000223-2025 de 23 de abril de 2025, emitido por la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible, Área Fauna, Flora, Reforestación y Parques del EPA Cartagena.

ARTÍCULO SEGUNDO: ACCEDER Y AUTORIZAR la solicitud presentada por la señora **GLORIA LEON GARCIA**, en calidad de Administradora y Rep. Legal **CONJUNTO RESIDENCIAL LOS EJECUTIVOS SEGUNDA ETAPA** identificado con Nit 806.004.320.-4, para realizar **TALA DE EMERGENCIA**, a un (1) individuo arbóreo de la especie Simarouba amara Aubl. (Aceituno), plantado dentro de las zonas verdes del Conjunto Residencial Los Ejecutivos– 2da Etapa, ubicado en el Sector Los Ejecutivos, Cra 58ª No. 30–17, en área de espacio privado, bajo la coordenada geográfica E04725063-N02705145, debido al peligro inminente de volcamiento que representa, por presentar pudrición de tejidos en el área basal, cavidades visibles y una inclinación severa del tronco, así mismo, se concederá autorización y/o permiso para realizar **PODAS TÉCNICAS DE FORMACIÓN**, a dos (2) árboles de la especie Tabebuia rosea (Roble rosado), plantados dentro de las zonas verdes del Conjunto Residencial Los Ejecutivos– 2da Etapa, ubicado en el Sector Los Ejecutivos, Cra 58ª No. 30–17, en área de espacio privado, bajo las coordenadas geográficas E04726972-N02707909 y E04726973-N02707911 respectivamente, de conformidad a lo expuesto en el presente acto administrativo.

ARTICULO TERCERO: COMUNICAR que conforme a la autorización concedida se otorga como plazo máximo, **TRES (3)** meses para la ejecución de la tala, contados a partir de la

ejecutoria del presente acto administrativo.

ARTÍCULO CUARTO: La Poda de Formación y la tala autorizada, estará sujeta a las siguientes obligaciones, responsabilidades y recomendaciones:

1.1. Al realizar la Poda y la Tala, se sugiere que sea personal calificado y hacerla con herramientas apropiadas, ejecutándola con sumo cuidado, evitando causar daños en bien público o privado, para la tala deben cortarse primero las ramas altas, disminuir el tamaño del árbol, posteriormente de la tala, hacer el retiro del tocón y moñón de raíces que queda del árbol.

1.2. El ejecutante deberá informar a esta autoridad ambiental, el día de la realización de la tala autorizada a través del correo electrónico atencionalciudadano@epacartagena.gov.co, con por lo menos cinco (5) días de anticipación, a la fecha en la que se realizará la tala autorizada.

1.3. El ejecutante deberá garantizar y seguir todas las medidas mínimas necesarias de seguridad industrial, salud ocupacional y riesgos laborales que demande dicho procedimiento autorizado según lo dispuesto en la Ley 100 de 1993.

1.4. Antes de realizar la tala es necesario revisar que el árbol no albergue nidos de aves y epifitas, o cerca de la caída del mismo esté ubicada fauna silvestre que pueda verse perjudicada por el impacto de las talas, de encontrarse estos, es necesario y obligatorio la reubicación y entrega al CAV de Establecimiento Público Ambiental EPA Cartagena, y/o ahuyentamiento de la fauna silvestre, briofitas y/o epifitas presentes en los individuos o el lugar de la actividad.

1.5. El ejecutante deberá realizar la tala con personal debidamente calificado y certificado, para estos procedimientos y hacerla con herramientas apropiadas, evitando causar daños en bien público o privado, para la tala deben cortarse las ramas de arriba hacia abajo, hasta llegar a la base.

1.6. Deben tener en cuenta que, al realizar la tala, los cortes tienen que ser homogéneos/limpios, cualquiera que sea la causa que genere la necesidad de podar un individuo arbóreo y el sistema de podas que requiera, siempre debe tener en cuenta la estructura del individuo, es decir, si un árbol requiere de poda de una rama grande, al cortarla el individuo se descompensa estructuralmente y puede ocasionar el volcamiento futuro hacia el lado opuesto de la poda, la compensación estructural consiste en realizar la poda a lado y lado del individuo, buscando siempre la estabilidad del individuo podado, el mismo principio aplica para individuos pequeños o arbustivos.

1.7. El ejecutante deberá formular el plan de manejo de residuos vegetales producto de la tala. Este protocolo puede comprender lo siguiente: *“Hacer la disposición final del material vegetal en el relleno sanitario autorizado, conforme al Decreto 838 de 2005 por medio del cual se regula la Gestión Integral de Residuos sólidos y otras normas que lo regulen, lo cual deberá certificarse con los tiquetes del recibido o de la recolección por parte de la empresa de Aseo Urbano para dejar libres de los mismos a la zona verde y la vía pública”.*

1.8. Es responsabilidad del ejecutante cumplir con las recomendaciones establecidas y resarcir cualquier daño que ocurra en bien público o privado por efecto de la tala, igualmente debe contactar a la empresa de aseo para que realicen el servicio de recolección de los residuos vegetales generados durante la actividad, para dejar en buenas condiciones de orden y aseo las zonas verdes y la vía pública.

ARTÍCULO QUINTO: ESTABLECER Como medida de compensación por el daño

ambiental que causa la tala del árbol, el solicitante, debe realizar la respectiva siembra y mantenimiento de un (1) individuo arbóreo, en el mismo sitio donde ocurre el impacto ambiental negativo, con alturas de 2.5 a 3.0 metros, con especies como: *Plectrocarpa arborea* (Jacq.) Christenh. & Byng (Guayacán bola), *Morisonia odoratissima* (Jacq.) Christenh. & Byng (Olivo), *Terminalia buceras* (L.) C. Wright (Olivo negro), *Platymiscium pinnatum* (Jacq.) Dugand (Trébol), *Caesalpinia ébano* H. Karst (Ébano), *Coccoloba acuminata* Kunth (Maíz tostado), *Tecoma stans* (L.) Kunth (Vainillo). En termino de tres (3) años.

ARTÍCULO SEXTO: El ESTABLECIMIENTO PÚBLICO AMBIENTAL- EPA Cartagena, a través de la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible, practicará visita de seguimiento con el fin de verificar el cumplimiento de la Ley, de esta Resolución y demás obligaciones, para lo cual se deberá comunicar la presente decisión a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible.

ARTÍCULO SEPTIMO: El ESTABLECIMIENTO PÚBLICO AMBIENTAL- EPA Cartagena, no se hace responsable por las lesiones que puedan ocurrir a quien realiza la labor o a terceros por no contar las medidas mínimas de seguridad, son responsabilidad expresa de quien solicita el permiso.

ARTÍCULO OCTAVO: ADVERTIR que el ejecutante responderá civilmente por cualquier daño que ocasione en bien público o privado por efecto de la tala.

PARÁGRAFO: En caso de incumplimiento, esta Autoridad Ambiental, en ejercicio de las atribuciones consagradas en la Ley 1333 del 21 de julio de 2009, iniciará las actuaciones administrativas que sean conducentes y pertinentes en defensa del medio ambiente sano, procediéndose a imponer las medidas preventivas y sanciones que sean del caso hasta cuando se allanen a cumplir lo requerido.

ARTÍCULO NOVENO: NOTIFICAR a la señora **GLORIA LEON GARCIA**, en calidad de Administradora y Rep. Legal **CONJUNTO RESIDENCIAL LOS EJECUTIVOS SEGUNDA ETAPA** identificado con Nit 806.004.320.-4, al correo electrónico admonejecutivos2@hotmail.com, de conformidad con la Ley 1437 de 2011 modificada por la Ley 2080 de 2021.

ARTICULO DECIMO: Contra la presente resolución procede el recurso de reposición dentro de los Diez (10) días siguientes a la fecha de su notificación, de conformidad con lo previsto en el Artículo 76 de la Ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo).

ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO: PUBLÍQUESE el presente acto administrativo en el Boletín Oficial del ESTABLECIMIENTO PÚBLICO AMBIENTAL- EPA Cartagena, de conformidad al artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

Dada en Cartagena de Indias D. T y C., jueves, 24 de abril de 2025

NOTIFÍQUESE, PUBLIQUESE Y CÚMPLASE

Laura Bustillo Gómez

LAURA ELENA DEL CARMEN BUSTILLO GOMEZ
SECRETARIA PRIVADA

Carlos Hernando Triviño Montes
Revisó: Carlos Hernando Triviño Montes
Jefe Oficina Jurídica – EPA

PTO. LFRS
PTO. LFRS

