

**AUTO NO. EPA-AUTO-002337-2025- DE JUEVES, 06 DE NOVIEMBRE DE 2025**


**“POR MEDIO DEL CUAL SE LEGALIZA UN ACTA PARA LA IMPOSICIÓN DE MEDIDA PREVENTIVA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”**

**EL DIRECTOR GENERAL DEL ESTABLECIMIENTO PÚBLICO AMBIENTAL, EPA CARTAGENA**, En ejercicio de las funciones asignadas por la Ley 99 de 1993, en armonía con la Ley 768 de 2002, los Acuerdos 029 de 2002 y 003 de 2003, emanados del Concejo Distrital de Cartagena, el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible 1076 de 2015 y Decreto 001 de 2024 y,

**CONSIDERANDO**

Que en fecha 4 de noviembre de 2025, el Establecimiento Público Ambiental EPA Cartagena, ejerciendo sus funciones de vigilancia y control, realizó visita de seguimiento a las actividades de demolición y pavimento nuevo ubicado en el Barrio Bocagrande Cra. 3 # 5 -181; de propiedad de la Constructora Nusa S.A.S en donde se realizan presuntamente actividades constructivas sin contar con PIN GENERADOR e inadecuado almacenamiento de RCD.

Que durante la visita los funcionarios de la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible del EPA- Cartagena evidenciaron algunos hechos que generaron la imposición de medida preventiva y como constancia de ello se levantó el ACTA DE VISITA PARA PROCEDIMIENTO SANCIONATORIO POR INFRACCIÓN AMBIENTAL No. 200/2025, por la cual se impuso medida de “SUSPENSIÓN DE ACTIVIDADES” actividades constructivas sin contar con PIN GENERADOR e inadecuado almacenamiento de RCD”

|   |   |                   |
|---|---|-------------------|
|  | <b>ACTA DE VISITA PARA PROCEDIMIENTO SANCIONATORIO POR INFRACCIÓN AMBIENTAL</b><br>Ley 1333/2009 - Ley 2387 de 2024 | Fecha: 21/11/2024 |
|   |   | Versión: 2.0      |
|   |   | CÓDIGO: F-CVS-001 |

FECHA Y HORA DE APLICACIÓN DE VISITA: Día: 04 Mes: Noviembre Año: 2025 Hora: 4:15 pm

Acta No. 200-2025

Radicado SIGOB: \_\_\_\_\_ Radicado VITAL: \_\_\_\_\_  
 (No aplica para Visitas de Control y Seguimiento)

DEPENDENCIA: ARS  FFRP  VERTIMIENTOS  CONTROL Y SEGUIMIENTO

**DATOS DEL PRESUNTO INFRACCTOR RESPONSABLE**

Tipo de Proyecto, obra o actividad: Demolición y Pavimento Nuevo.

Persona Natural o Jurídica: Constructora NUSA SAS. Email: Constructoranusa@comunicacion.com

Tipo y Número de Identificación: NIT: 901028821-0 Teléfono: 3008323477

Dirección: Bocagrande Cra 3-5-181 Georreferenciación: 10°24'11"N - 75°33'26"W

Matrícula Inmobiliaria y/o Referencia Catastral: N/A Licencia Construcción: N/A

**AUTORIZACIÓN PARA NOTIFICACIÓN ELECTRONICA DE LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS**

Yo, \_\_\_\_\_ con domicilio y/o residencia en \_\_\_\_\_, identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. \_\_\_\_\_ expedida en la ciudad de \_\_\_\_\_ obrando (a nombre propio / en mi calidad de Representante Legal de \_\_\_\_\_ identificada con NIT \_\_\_\_\_, según sea el caso), ACEPTO Y AUTORIZO al ESTABLECIMIENTO PÚBLICO AMBIENTAL DE CARTAGENA, a realizar la notificación electrónica de los actos administrativos derivados de la visita de control y seguimiento, ARS y FRP de acuerdo con lo previsto en los artículos 53, 56 y 67 numeral 1° de la Ley 1437 de 2011 y demás normativa aplicable.) Para efectos de la presente autorización, me permito informar que el correo electrónico que a continuación se relaciona será el que considero válido para que se efectúe la notificación electrónica de los actos administrativos: Dirección electrónica de notificación: \_\_\_\_\_

**DATOS DE QUIEN ATIENDE LA VISITA DE VIGILANCIA Y CONTROL**

Nombre: Rafael Celedón Tipo y Número de Identificación: C. 113423002

Calidad: Administrador:  Propietario:  Representante Legal:  Otro:  Arquitecto.

**DESARROLLO DE LA VISITA DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD**

1. ACTIVIDADES, ASPECTOS E IMPACTOS AMBIENTALES GENERALES OBSERVADOS:  
Demolición y Pavimento Nuevo.

2. ASPECTOS ABIÓTICOS:

2.1. Suelo: Generación de Ped

2.2. Hidrología: Cercanía de la Bahía

2.3. Atmósfera: Generación de Material Particulado.

3. ASPECTOS BIÓTICOS:

3.1. Flora: No destaca

3.2. Fauna: No destaca.

**HECHOS Y/O MOTIVOS DE LA INFRACCIÓN EN MATERIA AMBIENTAL (Artículo 6 de la Ley 2387 de 2024)**

Comisión de un daño para el ambiente, los recursos naturales, el paisaje o la salud humana:

Pruebas recaudadas:  
 Descripción: Registro fotográfico.

**IMPOSICIÓN DE MEDIDA PREVENTIVA (Artículo 13 y/o 15 de la Ley 1333/2009)**

Concepto de flagrancia y calificación de la Inmediatez de la misma (Artículo 15 de la Ley 1333/2009):  
 De acuerdo con el artículo 32 de la Ley 1333/2009, la medida preventiva aplicada es de ejecución inmediata, tienen carácter preventivo y transitorio, contra ella no procede recurso alguno y se aplica sin perjuicio de las sanciones a que hubiere lugar.

|   |    |                                     |
|---|----|-------------------------------------|
| Tipo de medida preventiva Impuesta (Artículo 19 de la Ley 2387 de 2024): (Marque con X la opción al aplica) | SI | NO                                  |
| Decomiso preventivo de productos, elementos, medios o implementos utilizados para cometer la infracción     |    | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Aprehensión preventiva de especímenes, productos y subproductos de flora y fauna silvestres o acuática.     |    | <input checked="" type="checkbox"/> |

| Revisión No. | Fecha                | Descripción  | Elaborado por:   | Revisión SGC   | Validado por:   | Aprobado por:                               |
|--------------|----------------------|--|--|--|---|---|
| 1.0          | Noviembre 24 de 2020 | Versión Inicial - Creación del Documento.                                | Uriel de la Ossa<br>Profesional Asesor Externo<br>Subdirección Técnica y Desarrollo Sostenible | RAFAEL ESCUDERO AGUIRRE<br>Jefe Oficina Asesora de Planeación<br>Ing. Claudia Patricia Puerta C<br>Profesional Asesora Externa SGC - Oficina Asesora de Planeación | Dra. NORMA BADRAN<br>Subdirectora Técnica y Desarrollo Sostenible   | COMITÉ INSTITUCIONAL DE GESTIÓN Y DESEMPEÑO |
| 2.0          | Noviembre 21 de 2024 | Se incluye autorización para notificación electrónica presunto infractor | Dr. Carlos Triviño<br>Jefe Oficina Asesora Jurídica  | RAFAEL ESCUDERO AGUIRRE<br>Jefe Oficina Asesora de Planeación<br>Ing. Claudia Patricia Puerta C<br>Profesional Asesora Externa SGC - Oficina Asesora de Planeación | Dr. JAVIER PINEDA<br>Subdirector de Técnica y Desarrollo Sostenible | COMITÉ INSTITUCIONAL DE GESTIÓN Y DESEMPEÑO |



|   |  |                   |
|---|--|-------------------|
|  | <b>ACTA DE VISITA PARA PROCEDIMIENTO SANCIONATORIO POR INFRACCIÓN AMBIENTAL</b><br><b>Ley 1333/2009 - Ley 2387 de 2024</b> | Fecha: 21/11/2024 |
|   |  | Versión: 2.0      |
|   |  | CÓDIGO: F-CVS-001 |

|  |                                     |                                     |
|--|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Suspensión e/ el proyecto, obra o actividad cuando pueda derivarse daño o peligro para el medio ambiente, los recursos naturales, el paisaje y los ecosistemas o la salud humana o cuando el proyecto, obra o actividad se haya iniciado sin permiso, concesión, autorización o licencia ambiental, o ejecutado incumpliendo los términos de los mismos. | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |
| Realización de los estudios y evaluaciones requeridas para establecer la naturaleza y características de los daños, efectos e impactos causados por la infraacción así como las medidas necesarias para mitigarlas o compensarlas.   |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Se colocaron sellos: 200 - 2025  | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |

**CONDICIONES DETERMINANTES PARA LA APLICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO SANCIONATORIO POR LA INFRACCIÓN AMBIENTAL**

**Gravedad de la infracción (Grado de Afectación Ambiental y/o Evaluación del Riesgo):**  
 La gravedad de la infracción se entiende para efectos de la presente acta, como aquella condición de hechos y/o motivos que originan la infracción en materia ambiental, calificación o categorización cuantitativa y/o cualitativa, se dará posterior a la aplicación de la metodología de valoración de la importancia de la afectación ambiental y/o evaluación del riesgo que será incluida en el Concepto Técnico respectivo.

**CONFESIÓN:**

ARTÍCULO 11 Ley 2387 de 2024. De la Confesión, La confesión del presunto infractor deberá valorarse según el artículo 383 y aplicables del Código General del Proceso. El presunto infractor que confiese tendrá una reducción del 20% del monto de la multa, indemnidad, o multa antes del hecho del proceso sancionatorio ambiental, y una reducción de un 10% al hacer antes de que la Autoridad profiera el auto de formación de cargos.

**Causales de atenuación de la responsabilidad en materia ambiental (Artículo 13 de la Ley 2387 de 2024): (Marque con X la opción si aplica)**

Confesar a la autoridad ambiental la infracción antes de haberse iniciado el procedimiento sancionatorio. Se exceptúan los casos de flagrancia.  
 Resarcir o mitigar por iniciativa propia el daño, compensar o corregir el perjuicio causado antes de iniciarse el procedimiento sancionatorio ambiental, siempre que con dichas acciones no se genere un daño mayor.  
 Que con la infracción no exista daño al medio ambiente, a los recursos naturales, al paisaje o la salud humana.

**Causales de agravación de la responsabilidad en materia ambiental (Artículo 7 de la Ley 1333/2009 y Artículo 12 de la Ley 2387 de 2024): (Marque con X la opción si aplica)**

|  |  |                                     |
|--|--|-------------------------------------|
| Reincidencia.  | Cometer la infracción para ocultar otra.   |                                     |
| Rehuir la responsabilidad o atribuirla a otros.  | Infringir varias disposiciones legales.  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Que la infracción genere daño grave al medio ambiente, a los recursos naturales, al paisaje o a la salud humana. | Atentar contra recursos naturales en áreas protegidas, en peligro de extinción, con veda, restricción o prohibición. |                                     |
| Obtener provecho económico para sí o un tercero.   | Obstaculizar la acción de las autoridades ambientales.   |                                     |
| Realizar la acción u omisión en áreas de especial importancia ecológica.   | Que la infracción sea grave en relación con el valor de la especie afectada.   |                                     |
| El incumplimiento total o parcial de las medidas preventivas.  | Las infracciones que involucren residuos peligrosos.   | <input checked="" type="checkbox"/> |

**Temporalidad de la infracción en materia ambiental:**  
 Duración del hecho ilícito: \_\_\_\_\_ Fecha de inicio: \_\_\_\_\_ Fecha de Finalización: \_\_\_\_\_  
En caso de que no sea posible determinar la duración del hecho ilícito se considera que la infracción se presenta durante el tiempo de ejecución del proyecto, obra o actividad generador de la infracción ambiental, y por tanto se asume el carácter de una infracción continuada.

**OBSERVACIONES**

Se suspende la actividad generadora del impacto y se dejan las sigtas requerimientos.  
 ①. Gestionar de manera inmediata el fin generador y a su vez, solicitar a la empresa transportadora el fin transportador.

**FUNCIONARIO(S) QUE PRACTICARON LA VISITA DE VIGILANCIA Y CONTROL:**

|  |                        |
|--|------------------------|
| Nombre: Paula Jarama                     | Firma: Paula Jarama    |
| Tipo y Número de Identificación: AS/EXT  |                        |
| Nombre: Roberto Sobalzo                  | Firma: Roberto Sobalzo |
| Tipo y Número de Identificación: ASE/EXT |                        |

**DATOS DE QUIEN ATENDIÓ LA VISITA DE VIGILANCIA Y CONTROL:**

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| Nombre: Rafael Calderón Benítez                | Firma: Rafael Calderón Benítez |
| Tipo y Número de Identificación: 1.134.730.002 |                                |

| Revisión | Descripción          | Elaborado por:  | Revisión SGC   | Validado por:   | Aprobado por:                               |
|----------|----------------------|---|--|---|---|
| No.      | Fecha                | Uriel de la Ossa<br>Profesional Asesor Externo - Subdirección Técnica y Desarrollo Sostenible | RAFAEL ESCUDERO AGUIRRE<br>Jefe Oficina Asesora de Planeación<br>Ing. Claudia Patricia Puerta C<br>Profesional Asesora Externa SGC - Oficina Asesora de Planeación | Dra. NORMA BADRAN<br>Subdirectora Técnica y Desarrollo Sostenible   | COMITÉ INSTITUCIONAL DE GESTIÓN Y DESEMPEÑO |
| 1.0      | Noviembre 24 de 2020 | Uriel de la Ossa<br>Profesional Asesor Externo - Subdirección Técnica y Desarrollo Sostenible | RAFAEL ESCUDERO AGUIRRE<br>Jefe Oficina Asesora de Planeación<br>Ing. Claudia Patricia Puerta C<br>Profesional Asesora Externa SGC - Oficina Asesora de Planeación | Dr. JAVIER PINEDA<br>Subdirector de Técnica y Desarrollo Sostenible | COMITÉ INSTITUCIONAL DE GESTIÓN Y DESEMPEÑO |
| 2.0      | Noviembre 21 de 2024 | Dr. Carlos Triviño<br>Jefe Oficina Asesora Jurídica   | RAFAEL ESCUDERO AGUIRRE<br>Jefe Oficina Asesora de Planeación<br>Ing. Claudia Patricia Puerta C<br>Profesional Asesora Externa SGC - Oficina Asesora de Planeación | Dr. JAVIER PINEDA<br>Subdirector de Técnica y Desarrollo Sostenible | COMITÉ INSTITUCIONAL DE GESTIÓN Y DESEMPEÑO |





Las actividades de demolición y pavimento nuevo ubicadas en el Barrio Bocagrande Cra. 3 # 5 -181; de propiedad de la Constructora Nusa S.A.S en donde se realizan presuntamente actividades constructivas sin contar con PIN GENERADOR e inadecuado almacenamiento de RCD; deberá corregir las presuntas infracciones ambientales indicadas en el acta de imposición de medida preventiva No. 200 de 2025 de fecha 4 de noviembre de 2025, por medio de la cual se impone suspensión de obra o actividad.

Que de conformidad con lo establecido en el numeral 17 del artículo 31 de la Ley 99 de 1993, corresponde a las autoridades ambientales imponer y ejecutar a prevención y sin perjuicio de las competencias atribuidas por la ley a otras autoridades, las medidas de policía y las sanciones previstas en la ley, en caso de violación a las normas de protección ambiental y de manejo de recursos naturales renovables y exigir, con sujeción a las regulaciones pertinentes, la reparación de daños causados.

Que el artículo 1º de la Ley 1333 de 2009 modificado por el artículo 2 de la ley 2387 de 2024 dispone, que el Estado es el titular de la potestad sancionatoria en materia ambiental, en cuyo ámbito se presume la culpa o el dolo del infractor, lo cual dará lugar a las medidas preventivas y sancionatorias.

Que los artículos 4º y 12 *ídem* exponen que las medidas preventivas en materia ambiental tienen como función prevenir, impedir o evitar la continuación de la ocurrencia de un hecho, la realización de una actividad o la existencia de una situación que atente contra el medio ambiente, los recursos naturales, el paisaje o la salud humana.

Que el artículo 13 de la ley citada, acerca del procedimiento para la imposición de medidas preventivas señala que, una vez conocido el hecho, de oficio o a petición de parte, la autoridad ambiental competente procederá a comprobarlo y a establecer la necesidad de imponer medidas preventivas, lo cual se hará mediante acto administrativo motivado. Se

resalta, que el incumplimiento total o parcial de las medidas preventivas es causal de agravación de la responsabilidad en materia ambiental.

Que los artículos 32 y 35 *ídem*, enseñan que las medidas preventivas son de ejecución inmediata, tienen carácter preventivo y transitorio, surten efectos inmediatos, contra ellas no procede recurso alguno y se aplicarán sin perjuicio de las sanciones a que hubiere lugar y, además, que se levantarán de oficio o a petición de parte, cuando se compruebe que han desaparecido las causas que las originaron.

Que el artículo 36 modificado por el artículo 19 de la ley 2387 de 2024 del régimen sancionatorio ambiental enlista los tipos de medidas preventivas, las cuales son: Decomiso preventivo de productos, elementos, medios o implementos utilizados para cometer la infracción; Aprehensión preventiva de especímenes, productos y subproductos de fauna y flora silvestres y; Suspensión de obra o actividad cuando pueda derivarse daño o peligro para el medio ambiente, los recursos naturales, el paisaje o la salud humana o cuando el proyecto, obra o actividad se haya iniciado sin permiso, concesión, autorización o licencia ambiental o ejecutado incumpliendo sus términos. Realización de los estudios y evaluaciones requeridas para establecer la naturaleza y características de los daños, efectos e impactos causado por la infracción, así como las medidas necesarias para mitigarlas o compensarlas. Así mismo, prevé que los costos en que incurra la autoridad ambiental por la imposición de las medidas serán a cargo del presunto infractor.

Que el artículo 65 de la Ley 1333 de 2009 determina, que las autoridades ambientales establecerán mediante acto administrativo motivado, la distribución interna de funciones y responsabilidades para tramitar los procedimientos sancionatorios ambientales en el área de su jurisdicción. En tal virtud, el Establecimiento Público Ambiental de Cartagena expidió la Resolución No. 461 del 15 de diciembre de 2020, la cual precisa que las medidas preventivas se impondrán mediante auto.

Que, como soporte y evidencia para sustentar la solicitud de imposición de medida preventiva de suspensión, se incluye como prueba el Acta de Visita No. 200 de fecha 4 de noviembre de 2025, remitida mediante MEMORANDO **EPA-MEM- 0001817-2025**, por parte de la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible, en la que se evidencia un presunto incumplimiento de la normatividad vigente respecto a las disposiciones estipuladas en la resolución 0658 de 2019.

Que, como medida preventiva, se impuso: *“SUSPENSIÓN DE OBRA O ACTIVIDADES”*, conforme lo establece el artículo 36 de la Ley 1333 de 2009 *modificado por el artículo 19 de la ley 2387 de 2024 “Tipos de medidas preventivas. El Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial, las Corporaciones Autónomas Regionales, las de Desarrollo Sostenible y las Unidades Ambientales de los grandes centros urbanos, y la Unidad Administrativa Especial del Sistema de Parques Nacionales Naturales, impondrán al infractor de las normas ambientales, mediante acto administrativo motivado y de acuerdo con la gravedad de la infracción alguna o algunas de las siguientes medidas preventivas:*

*“Suspensión de obra o actividad cuando pueda derivarse daño o peligro para el medio ambiente, los recursos naturales, el paisaje o la salud humana o cuando el proyecto, obra o actividad se haya iniciado sin permiso, concesión, autorización o licencia ambiental o ejecutado incumpliendo los términos de los mismos. (...)”*

Por lo anterior, se impuso medida preventiva de SUSPENSIÓN DE ACTIVIDADES Sobre esta medida preventiva, el artículo 39 de la Ley 1333 de 2009, dicelo siguiente:

*“ARTÍCULO 39. SUSPENSIÓN DE OBRA, PROYECTO O ACTIVIDAD.”*

Consiste en la orden de cesar, por un tiempo determinado que fijará la autoridad ambiental, la ejecución de un proyecto, obra o actividad cuando de su realización pueda derivarse daño o peligro a los recursos naturales, al medio ambiente, al paisaje o la salud humana o cuando se haya iniciado sin contar con la licencia ambiental, permiso, concesión o autorización o cuando se incumplan los términos, condiciones y obligaciones establecidas en las mismas.

Al respecto, la Corte Constitucional en la sentencia C-703 de 2010, puntualizó lo siguiente: Los principios que guían el derecho ambiental son los de prevención y precaución, que persiguen, como propósito último, el dotar a las respectivas autoridades de instrumentos para actuar ante la afectación, el daño, el riesgo o el peligro que enfrenta el medio ambiente, que lo comprometen gravemente, al igual que a los derechos con él relacionados. Así, tratándose de daños o de riesgos, en los que es posible conocer las consecuencias derivadas del desarrollo de determinado proyecto, obra o actividad, de modo que la autoridad competente pueda adoptar decisiones antes de que el riesgo o el daño se produzcan, con el fin de reducir sus repercusiones o de evitarlas, opera el principio de prevención que se materializa en mecanismos jurídicos tales como la evaluación del impacto ambiental o el trámite y expedición de autorizaciones previas, cuyo presupuesto es la posibilidad de conocer con antelación el daño ambiental y de obrar, de conformidad con ese conocimiento anticipado, a favor del medio ambiente

Debido a los hechos anteriormente mencionados y la normatividad previamente citada, el EPA Cartagena en uso de la facultad de prevención, legalizará el acta de visita, para procedimiento sancionatorio por infracción ambiental, en la forma adoptada en el Acta No. 200 - 2025 de fecha 4 de noviembre del presente año, emitida por esta autoridad ambiental, las actividades de demolición y pavimento nuevo ubicado en el Barrio Bocagrande Cra. 3 # 5 -181; de propiedad de la Constructora Nusa S.A.S en donde se realizan presuntamente actividades constructivas sin contar con PIN GENERADOR e inadecuado almacenamiento de RCD.

Lo anterior, hasta que el EPA Cartagena, evalúe y apruebe los documentos pertinentes y se demuestre que los hechos generadores del presunto daño o peligro a los recursos naturales, al medio ambiente, al paisaje o la salud humana, han cesado. Una vez advertidos que la medida preventiva fue impuesta en situación de flagrancia por el funcionario delegado con el lleno de los requisitos previstos en la Ley 1333 de 2009, se hace procedente su legalización con el presente acto, tal y como se ordenará en la parte resolutive, las cuales, fueron adecuadas acorde con los fines y la función de la medida preventiva establecidas en la misma ley, habiendo constatado que se cumplían los presupuestos que sustentan su necesidad y proporcionalidad.

## RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO: LEGALIZAR** el Acta de imposición de medida preventiva No. 200 de fecha 4 de noviembre de 2025 conforme con el artículo 15 de la Ley 1333 de 2009, a las actividades de demolición y pavimento nuevo ubicado en el Barrio Bocagrande Cra. 3 # 5 -181; de propiedad de la Constructora Nusa S.A.S en donde se realizan presuntamente actividades constructivas sin contar con PIN GENERADOR e inadecuado almacenamiento de RCD., por las presuntas infracciones ambientales indicada en el acta en mención de conformidad con las razones expuestas en la parte considerativa del presente acto administrativo.

**ARTÍCULO SEGUNDO: TENER** como prueba el acta de visita para procedimiento sancionatorio por infracción ambiental No. 200 de fecha 4 de noviembre de 2025, remitida



mediante **MEMORANDO EPA-MEM-0001817-2025** de la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible.

**ARTÍCULO TERCERO: ORDENAR** la práctica de visita de inspección y vigilancia por la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible, para verificar el cumplimiento de lo ordenado.

**ARTÍCULO CUARTO:** Las actividades de demolición y pavimento nuevo ubicado en el Barrio Bocagrande Cra. 3 # 5 -181; de propiedad de la Constructora Nusa S.A.S; en donde se realizan presuntamente actividades constructivas sin contar con PIN GENERADOR e inadecuado almacenamiento de RCD representada legalmente por la Sra. **NUMA SAAD GLADYS ELENA** identificada con cedula de ciudadanía No. 32.641.849; debe dar cumplimiento a lo indicado en el acta de visita No. 200 de fecha 4 de noviembre de 2025, suscrito por la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible para procedimiento sancionatorio por infracción ambiental.

**ARTÍCULO QUINTO: NOTIFICAR** a la Sra. NUMA SAAD GLADYS ELENA identificada con cedula de ciudadanía No. 32.641.849 en calidad de representante legal de la Constructora Nusa S.A.S al correo electrónico [construtoranusasas@gmail.com](mailto:construtoranusasas@gmail.com) de conformidad con lo establecido en el artículo 18 de la Ley 1333 de 2009 y los artículos 67, 68 y 69 de la Ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo).

**ARTÍCULO SEXTO: OFICIAR** a la Policía Metropolitana de Cartagena – MECAR, para efectos de que verifiquen el cumplimiento de la medida impuesta al presunto infractor.

**ARTÍCULO SÉPTIMO: ORDENAR** al presunto infractor cancelar los costos económicos en que incurrió el Establecimiento Público Ambiental de Cartagena para imponer la medida preventiva, conforme con lo dispuesto en los artículos 34 y 36 de la Ley 1333 de 2009.

**ARTÍCULO OCTAVO: ORDENAR** que, por conducto de la Subdirección Administrativa y Financiera del Establecimiento Público Ambiental de Cartagena, se liquide el valor a pagar por concepto de imposición de la medida preventiva, previa cuantificación realizada por la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible de este establecimiento.

**ARTÍCULO NOVENO: PUBLICAR** el contenido del presente acto administrativo en el Boletín Oficial del Establecimiento Público Ambiental de Cartagena – EPA Cartagena.

**ARTÍCULO DÉCIMO:** Contra el presente auto no procede recurso alguno, de conformidad con el artículo 32 de la Ley 1333 de 2009.

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

*Mauricio Rodríguez Gómez*  
**MAURICIO RODRÍGUEZ GÓMEZ**  
DIRECTOR GENERAL EPA

*Carlos Triviño Montes*  
Vobo. Carlos Triviño Montes  
Jefe Oficina Asesora Jurídica

Proyectó: Emiro J. Coneo González  
Abogado asesor